
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดแอทโมซ แคนวาส ระยอง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ตามที่ได้เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการโครงสร้างพื้นฐานและอื่น ๆ เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อม ที่สำคัญ คือ

- คุณภาพอากาศ
- เสียง
- น้ำใช้
- สระว่ายน้ำ
- น้ำเสีย
- การระบายน้ำ
- มูลฝอย
- ระบบไฟฟ้า
- การอนุรักษ์พลังงาน
- ระบบป้องกันอัคคีภัย
- ระบบระบายอากาศ
- การจราจร
- ความปลอดภัย
- ทัศนียภาพ
- การบดบังแสงแดดและทิศทางลม
- การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์
- การรับเรื่องร้องเรียน
- ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดแอทโมซ แคนวาส ระยอง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	- ความสะดวก	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการติดตามประเมินความเสียหาย/ผลกระทบหรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านฝุ่นละออง	
2) มลพิษทางอากาศ	- ความสะดวก	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือน	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดรถ และป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ได้แก่ ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดรถ และป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ของโครงการให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการติดตามประเมินความเสียหาย/ผลกระทบหรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านมลพิษทางอากาศ	
1.2 เสียง	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือน	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดรถ และป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ได้แก่ ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดรถ และป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ของโครงการให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
1.2 เสียง (ต่อ)	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการติดตามประเมินความเสียหาย/ผลกระทบหรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านเสียง	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการติดตามประเมินความเสียหาย/ผลกระทบหรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	- การแตก หรือรั่วซึมของท่อประปา	- เส้นท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการแตกรั่วซึมของเส้นท่อประปาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
3.1 น้ำใช้	- ความสะอาด	- ถังเก็บน้ำใช้	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ในช่วงระยะก่อสร้างโครงการมีการล้างถังเก็บน้ำได้ดินช่วงเดือนมีนาคม 2568 โดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ก่อนทำการส่งมอบในช่วงเปิดดำเนินการให้กับนิติบุคคลอาคารชุดแอทโมซ แคนวาส ระยอง	
	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีทีมช่างประจำโครงการเป็นผู้ควบคุมการเปิด-ปิดวาล์วน้ำ โดยกำหนดให้ปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
3.2 สระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้า	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสระว่ายน้ำของโครงการอยู่ในสภาพดีไม่แตกร้า ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และไม่ชำรุดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
2) อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ขอบสระและทางเดิน	- ตลอดระยะเวลาที่เปิด ให้บริการสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบขอบสระ และทางเดินรอบสระ ว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขัง ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ	
	- สภาพดี ไม่ลื่น	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ ใช้สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ใช้สระว่ายน้ำ ให้อยู่สภาพดี และไม่ลื่น ตลอดเวลาที่ เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ	
	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำเช่น ไม้ ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจเช็คอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ เสื้อชู ชีพ และห่วงชูชีพ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน และไม่ชำรุด ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ	
	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งาน และไม่ชำรุดตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการสระว่ายน้ำ	
3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและ ส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อน เปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการมีการเปิดให้บริการสระว่ายน้ำ และทำการตรวจวัดค่า ความเป็นกรด-ต่าง (pH) และคลอรีนอิสระคงเหลือ ในน้ำสระ ว่ายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ	
	- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและ ส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ตาม คำ ณะ น ำ ของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550	- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำวันกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม การประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนอง เดียวกัน จำนวน 4 จุด พบว่า จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A) พบว่า TCB, FCB, Calcium hardness, Cyanuric acid, NH ₃ , NO ₃ ⁻ , E.Coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Combined chlorine และ Alkalinity มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Cl มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
				จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 2 อาคาร C) พบว่า TCB, FCB, NH_3, NO_3^-, <i>E.Coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Combined chlorine, Alkalinity, Calcium hardness และ Cyanuric acid มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Cl มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น (สระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 2 อาคาร A) พบว่า TCB, FCB, Calcium hardness, NH_3, NO_3^-, <i>E.Coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Combined chlorine และ Alkalinity มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Cl และ Cyanuric acid มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น (สระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 2 อาคาร C) พบว่า TCB, FCB, Calcium hardness, NH_3, NO_3^-, <i>E.Coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Combined chlorine, Alkalinity และ Cyanuric acid มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Cl มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำสระว่ายน้ำ และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข	

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สภาพดีไม่ขุ่น	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำให้อยู่สภาพดี และไม่ขุ่น ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	
	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดของสระว่ายน้ำ ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
3.2 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจเช็คอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ เสื้อชูชีพ และห่วงชูชีพ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน และไม่ชำรุด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ	
	- ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการยังไม่มีติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลบริเวณสระว่ายน้ำ ทั้งนี้โครงการมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดควบคุมดูแลทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- มีโทรศัพท์พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการยังไม่มีติดตั้งโทรศัพท์ และหมายเลขโทรศัพท์ติดตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ ทั้งนี้โครงการมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดควบคุมดูแลทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
3.3 น้ำเสีย 1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด	- pH - BOD - TSS - Settleable solids - Sulfide - TDS	- บ่อปรับสภาพสมดุล ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2 ค่า pH, BOD, TSS, Settleable solids, Sulfide TDS, Oil and grease และ TKN ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม	
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- Oil and grease - TKN	- บ่อพักน้ำทิ้ง ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พบว่า บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2 ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ Settleable solids ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม	
(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ		- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พบว่า บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ Settleable solids ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม	
2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ใน	- โครงการได้จัดเก็บสถิติ และข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและ	

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
	(ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร หรือ กิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่		พื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนและเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีนครระยอง)ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียพ.ศ. 2555 โดยมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 ตั้งแต่เดือนกันยายน 2568 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี และมีการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลนครระยอง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน 2568 เป็นต้นไป	

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
	เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข				
3.4 การระบายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหนองน้ำ	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจเช็คอายุการใช้งานเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหนองน้ำ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลรางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำ และรางระบายน้ำที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน	
3.5 มูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม ไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการติดตามประเมินความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียน เรื่องกลิ่น และทัศนียภาพจากขยะมูลฝอย	
3.6 ระบบไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลูบเลื่อน	- ป้ายเตือนระวางอันตราย บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจเช็คป้ายเตือนระวางอันตราย บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลูบเลื่อน	

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
3.6 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจเช็คอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา การเปิดดำเนินการ	
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	- เครื่องหมายแสดง ประสิทธิภาพการประหยัด พลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบ ไฟฟ้าส่องสว่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ และจัดให้มีการเจ้าหน้าที่ที่ช่างดูแลระบบปรับ อากาศ เพื่อให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และโครงการมีการเลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่มีเครื่องหมายแสดง ประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า	
	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ ไฟฟ้า	3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีทีมช่างประจำโครงการตรวจสอบระบบ เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ ได้แก่ ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ ของ โครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน และเช็คอายุการใช้งานของ อุปกรณ์	
	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจนไม่ ลบลบเลือน	- จุดติดตั้งประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้ พักอาศัยช่วยกันอนุรักษ์พลังงานของโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่ มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลบเลือน	
3.8 ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัย	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบป้องกัน และ สัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลบเลือน	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนี ไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่สภาพที่มองเห็น ได้ชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	
	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	1) เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ 2) หัวรับน้ำดับเพลิง	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจเช็คอายุการใช้งานของหัวรับน้ำ ดับเพลิงให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ พร้อมติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงอยู่ในตำแหน่งที่ เข้าถึงได้สะดวก	

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
3.8 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		3) สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจเช็คสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ พร้อมติดตั้งสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) อยู่ในตำแหน่งที่เข้าถึงได้สะดวก	
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ถังเก็บน้ำและน้ำดับเพลิง	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำและน้ำดับเพลิง ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพล	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจเช็คบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวางตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
3.9 ระบบระบายอากาศ	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- พัดลมระบายอากาศ	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
3.10 การจราจร	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบ	- ป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้อยู่สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบลบ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการติดตามประเมินความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านการจราจร	

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
3.11 ความปลอดภัย	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร และการขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม ในกรณีที่พื้นที่นั้นชำรุด และการขุดลอกท่อบริเวณระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่พบบริเวณพื้นที่ที่ต้องปรับปรุง หรือซ่อมแซม	
	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV system)	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV system)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจเช็คตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการติดตามประเมินความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านความปลอดภัย	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ทัศนียภาพ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ และสภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความอุดมสมบูรณ์อยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการติดตามประเมินความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านการทัศนียภาพ	
4.2 การบดบังแสงแดด	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงภายใน 1 ปีหลังจดทะเบียนอาคารชุด	- โครงการมีการติดตามประเมินความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังแสงแดด	

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
4.3 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงภายใน 1 ปี หลังจดทะเบียนอาคารชุด	- โครงการมีการติดตามประเมินความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	
4.4 การรับเรื่องร้องเรียน	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการติดตามประเมินความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนใดๆ	
4.5 ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณี มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ทั้งนี้หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการจะดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

3.1 คุณภาพอากาศ

3.1.1 ฝุ่นละออง

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งมีการติดตามประเมินความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านฝุ่นละออง

3.1.2 มลพิษทางอากาศ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โครงการมีการดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ และจัดให้มีการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ของโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งมีการติดตามประเมินความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านมลพิษทางอากาศ

3.2 เสียง

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ของโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน พร้อมทั้งมีการติดตามประเมินความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านเสียง

3.3 น้ำใช้

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการแตกรั่วซึมของเส้นท่อประปา พร้อมจัดให้มีแผนในการดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ รวมทั้งโครงการจัดให้มีทีมช่างประจำโครงการเป็นผู้ควบคุมการเปิด-ปิดวาล์วน้ำ โดยกำหนดให้ปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.

3.4 สระว่ายน้ำ

3.4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสระว่ายน้ำของโครงการอยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว และจัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และไม่ชำรุด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

3.4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบขอบสระ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำไม่ให้น้ำขัง ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่าง อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ เสื้อชูชีพ และห่วงชูชีพ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ

3.4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำให้อยู่สภาพดี ไม่ชำรุด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดของสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดแอทโมซ แคนวาส ระยอง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 4 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C) จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A) และจุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C) มีดัชนีที่ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ Total coliform bacteria (TCB), Fecal coliform bacteria (FCB) มีดัชนีที่ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ Combined chlorine, Alkalinity, Calcium hardness, Cyanuric acid, Chloride (Cl), Ammonia (NH₃), Nitrate-nitrogen (NO₃), *E.Coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* (ในปี 2568 นี้ได้ทำการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568) และทำการตรวจวัด pH, Free chlorine ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเวลาเปิด-ปิดการให้บริการ โดยทางเจ้าหน้าที่ของโครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG เป็นผู้ตรวจวัด และส่งผลการตรวจวัดให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม.เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รายงานผลในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อไป ทั้งนี้ ได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อนำมาวิเคราะห์ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โดยมีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำแสดงดังรูปที่ 3.1 และรูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 1-4 แสดงดังรูปที่ 3.2



รูปที่ 3.1 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำ



จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก
(สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)



จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก
(สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

รูปที่ 3.2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น

(สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)



จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น

(สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

รูปที่ 3.2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

3.4.3.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
- เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร ทั้งนี้ค่า Temperature และ pH จะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ส่วนรายการทดสอบอื่น ๆ จะนำกลับมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการโดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	TCB	Multiple tube fermentation technique
2	FCB	Multiple tube fermentation technique
3	Combined chlorine	DPD Colorimetric
4	Alkalinity	Titration
5	Calcium hardness	EDTA Titrimetric method
6	Cyanuric acid	Turbidimetric method
7	Chloride (Cl)	Argentometric
8	Ammonia	Titration
9	Nitrate	Brucine
10	<i>E.Coli</i>	Multiple tube fermentation technique
11	<i>Staphylococcus aureus</i>	Multiple tube fermentation technique
12	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	Multiple tube fermentation technique

3.4.3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ THE MOMENT RATCHADA 19 (เดอะ โมเมนต์ รัชดา 19) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดแอทโมซ แคนวาส ระยอง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 4 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C) จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A) และจุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C) ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3.4

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG (ระยะดำเนินการ)

ของนิติบุคคลอาคารชุดแอทโมซ แคนวาส ระยอง

จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 12°41'47.1"N 101°16'11.8"E จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 746510.2342794205 y (northing) 1404637.6617072416

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)						ค่ามาตรฐานคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ ⁴	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				ก.ค.68 ⁵	ส.ค.68	ก.ย.68	ต.ค.68	พ.ย.68	ธ.ค.68		
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	≤ 10	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Combined chlorine ⁵	mg/L	0.025	0.100	0.266	-	-	-	-	-	0.5-1.0	ไม่ได้กำหนด
Alkalinity ⁵	mg CaCO ₃ /L	-	-	55	-	-	-	-	-	80-100	ไม่ได้กำหนด
Calcium hardness ⁵	mg/L	-	-	265	-	-	-	-	-	250-600	ไม่ได้กำหนด
Cyanuric acid ⁵	mg/L	6.0	10.0	40	-	-	-	-	-	30-60	ไม่ได้กำหนด
Chloride (Cl) ⁵	mg/L	-	-	2,269.3	-	-	-	-	-	≤ 600	ไม่ได้กำหนด
Ammonia ⁵	mg/L	-	-	2.2	-	-	-	-	-	≤ 20	ไม่ได้กำหนด
Nitrate ⁵	mg/L	-	-	18.041	-	-	-	-	-	≤ 50	ไม่ได้กำหนด
E.Coli ⁵	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Staphylococcus aureus ⁵	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Pseudomonas aeruginosa ⁵	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ¹ = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ = ND ; Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴ = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

⁵ = พารามิเตอร์ดังกล่าวมีแผนการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2568 นี้มีการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG (ระยะดำเนินการ)

ของนิติบุคคลอาคารชุดแอทโมซ แคนวาส ระยอง

จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 12°41'47.1"N 101°16'11.8"E จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 746510.2342794205 y (northing) 1404637.6617072416

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)						ค่ามาตรฐานคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ ⁴	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				ก.ค.68 ⁵	ส.ค.68	ก.ย.68	ต.ค.68	พ.ย.68	ธ.ค.68		
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	≤ 10	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Combined chlorine ⁵	mg/L	0.025	0.100	< 0.100	-	-	-	-	-	0.5-1.0	ไม่ได้กำหนด
Alkalinity ⁵	mg CaCO ₃ /L	-	-	54	-	-	-	-	-	80-100	ไม่ได้กำหนด
Calcium hardness ⁵	mg/L	-	-	197	-	-	-	-	-	250-600	ไม่ได้กำหนด
Cyanuric acid ⁵	mg/L	6.0	10.0	18	-	-	-	-	-	30-60	ไม่ได้กำหนด
Chloride (Cl) ⁵	mg/L	-	-	2,674.2	-	-	-	-	-	≤ 600	ไม่ได้กำหนด
Ammonia ⁵	mg/L	-	-	3.4	-	-	-	-	-	≤ 20	ไม่ได้กำหนด
Nitrate ⁵	mg/L	-	-	16.910	-	-	-	-	-	≤ 50	ไม่ได้กำหนด
E.Coli ⁵	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Staphylococcus aureus ⁵	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Pseudomonas aeruginosa ⁵	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ ¹= Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

²= Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³= ND ; Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้; ค่าที่ได้ต่ำกว่า LOD)

⁴= ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

⁵= พารามิเตอร์ดังกล่าวมีแผนการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2568 นี้มีการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG (ระยะดำเนินการ)

ของนิติบุคคลอาคารชุดแอทโมซ แคนวาส ระยอง

จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 12°41'47.1"N 101°16'11.8"E จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 746510.2342794205 y (northing) 1404637.6617072416

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)						ค่ามาตรฐานคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ ⁴	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				ก.ค.68 ⁵	ส.ค.68	ก.ย.68	ต.ค.68	พ.ย.68	ธ.ค.68		
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	≤ 10	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Combined chlorine ⁵	mg/L	0.025	0.100	0.295	-	-	-	-	-	0.5-1.0	ไม่ได้กำหนด
Alkalinity ⁵	mg CaCO ₃ /L	-	-	53	-	-	-	-	-	80-100	ไม่ได้กำหนด
Calcium hardness ⁵	mg/L	-	-	270	-	-	-	-	-	250-600	ไม่ได้กำหนด
Cyanuric acid ⁵	mg/L	6.0	10.0	61	-	-	-	-	-	30-60	ไม่ได้กำหนด
Chloride (Cl) ⁵	mg/L	-	-	2,659.2	-	-	-	-	-	≤ 600	ไม่ได้กำหนด
Ammonia ⁵	mg/L	-	-	3.4	-	-	-	-	-	≤ 20	ไม่ได้กำหนด
Nitrate ⁵	mg/L	-	-	16.896	-	-	-	-	-	≤ 50	ไม่ได้กำหนด
E.Coli ⁵	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Staphylococcus aureus ⁵	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Pseudomonas aeruginosa ⁵	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ ¹= Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

²= Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³= ND ; Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴= ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

⁵= พารามิเตอร์ดังกล่าวมีแผนการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2568 นี้มีการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG (ระยะดำเนินการ)

ของนิติบุคคลอาคารชุดแอทโมซ แคนวาส ระยอง

จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 12°41'47.1"N 101°16'11.8"E จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 746510.2342794205 y (northing) 1404637.6617072416

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)						ค่ามาตรฐานคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ ⁴	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				ก.ค.68 ⁵	ส.ค.68	ก.ย.68	ต.ค.68	พ.ย.68	ธ.ค.68		
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	≤ 10	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Combined chlorine ⁵	mg/L	0.025	0.100	ND ³	-	-	-	-	-	0.5-1.0	ไม่ได้กำหนด
Alkalinity ⁵	mg CaCO ₃ /L	-	-	54	-	-	-	-	-	80-100	ไม่ได้กำหนด
Calcium hardness ⁵	mg/L	-	-	256	-	-	-	-	-	250-600	ไม่ได้กำหนด
Cyanuric acid ⁵	mg/L	6.0	10.0	19	-	-	-	-	-	30-60	ไม่ได้กำหนด
Chloride (Cl) ⁵	mg/L	-	-	2,759.1	-	-	-	-	-	≤ 600	ไม่ได้กำหนด
Ammonia ⁵	mg/L	-	-	3.9	-	-	-	-	-	≤ 20	ไม่ได้กำหนด
Nitrate ⁵	mg/L	-	-	14.927	-	-	-	-	-	≤ 50	ไม่ได้กำหนด
E.Coli ⁵	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Staphylococcus aureus ⁵	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด
Pseudomonas aeruginosa ⁵	MPN/100 mL	1.1	-	ND ³	-	-	-	-	-	ไม่พบ	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ ¹= Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

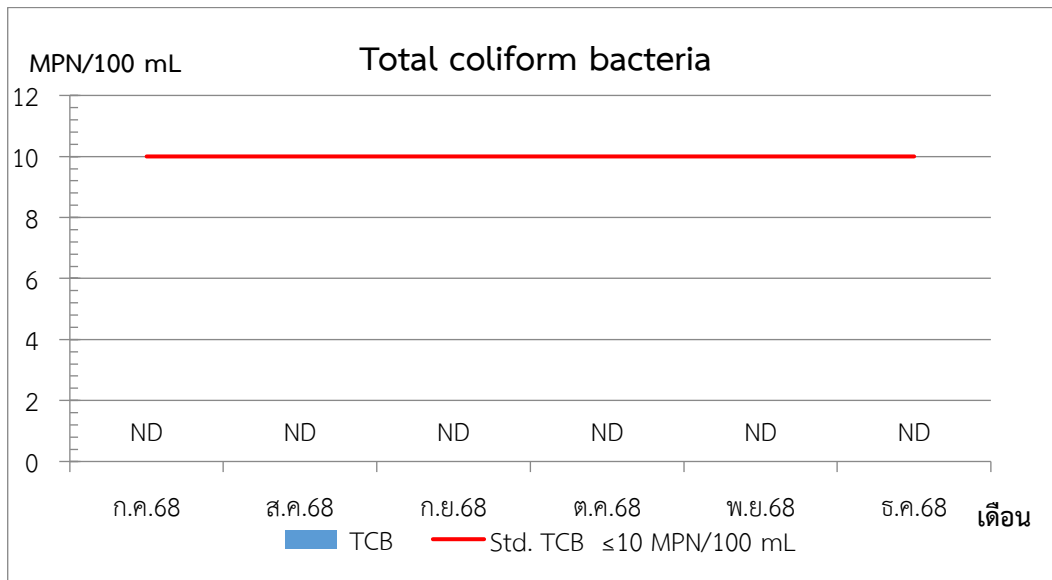
²= Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³= ND ; Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้; ค่าที่ได้ต่ำกว่า LOD)

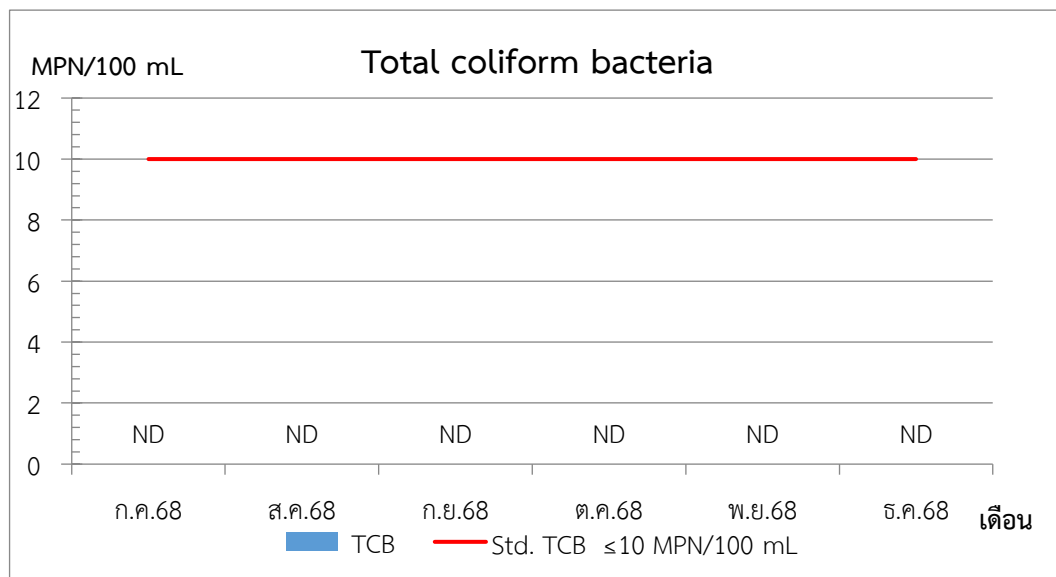
⁴= ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

⁵= พารามิเตอร์ดังกล่าวมีแผนการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2568 นี้มีการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

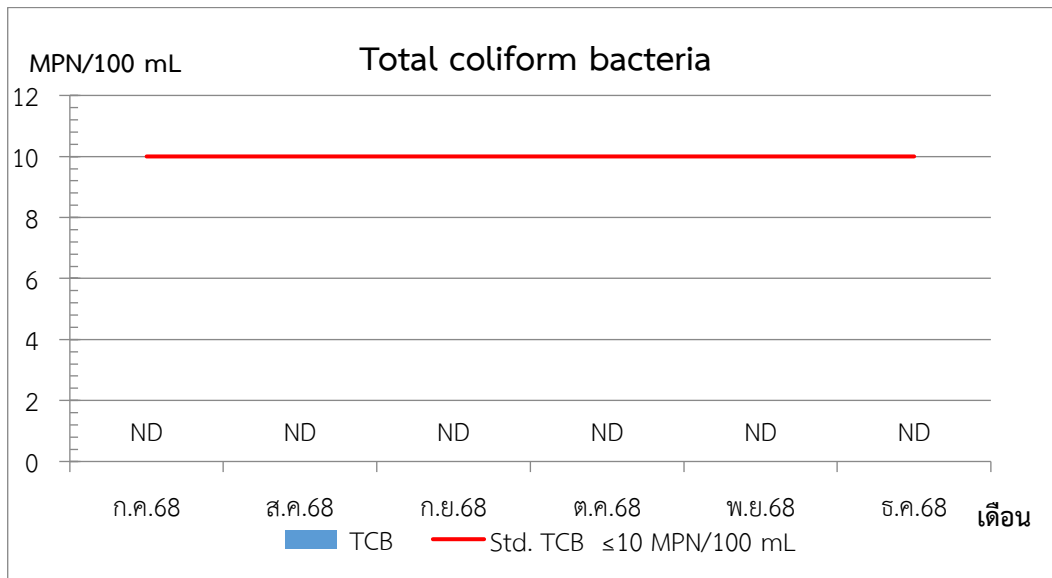


รูปที่ 3.3 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



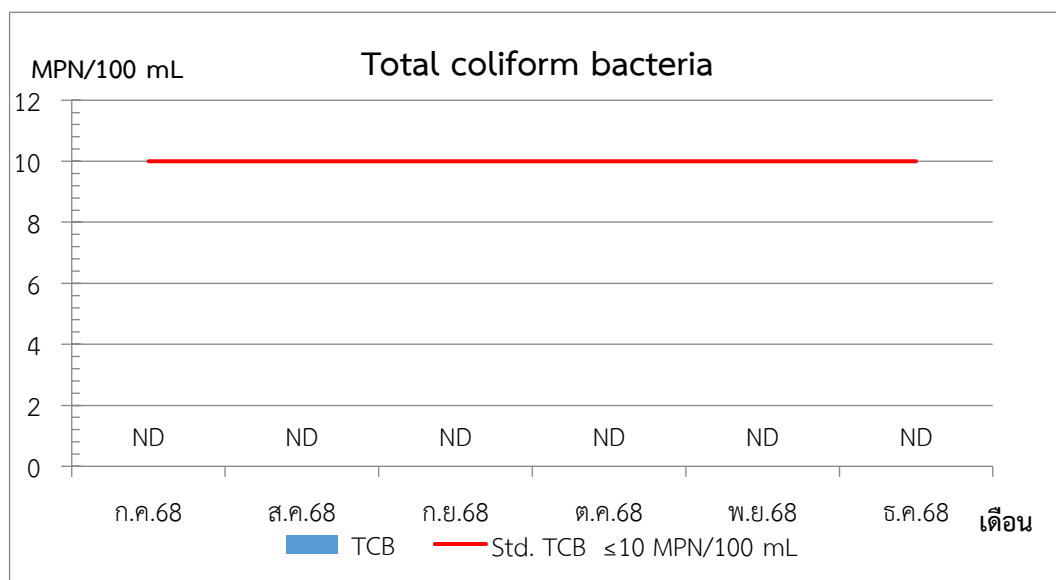
รูปที่ 3.4 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.5 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น
(สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

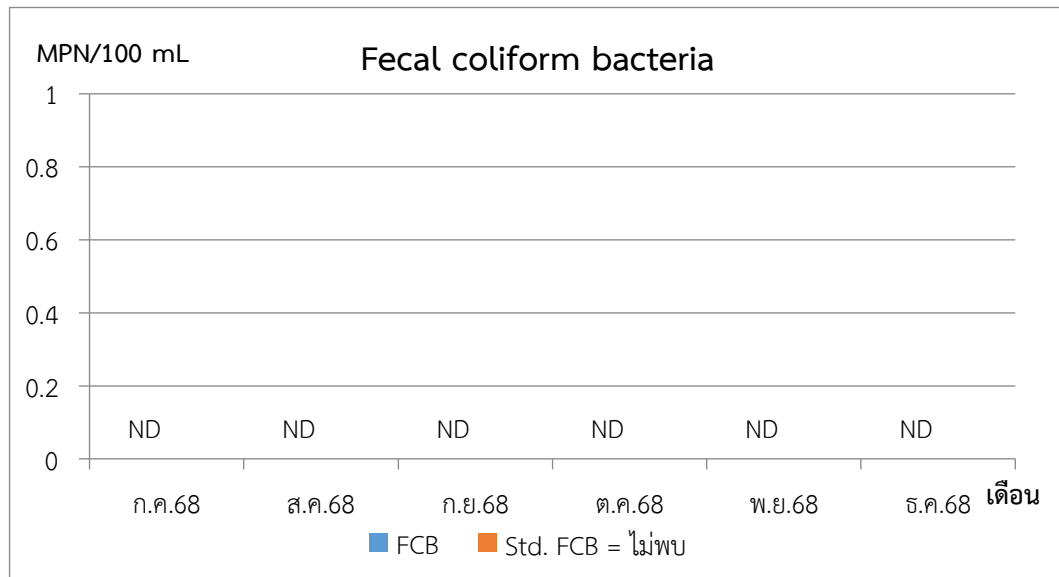
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



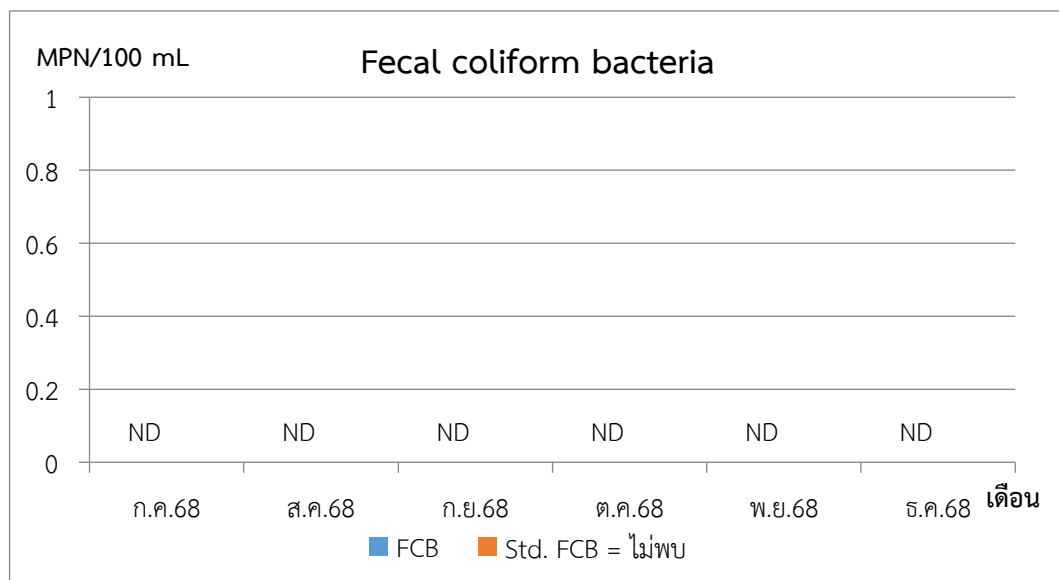
รูปที่ 3.6 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น
(สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

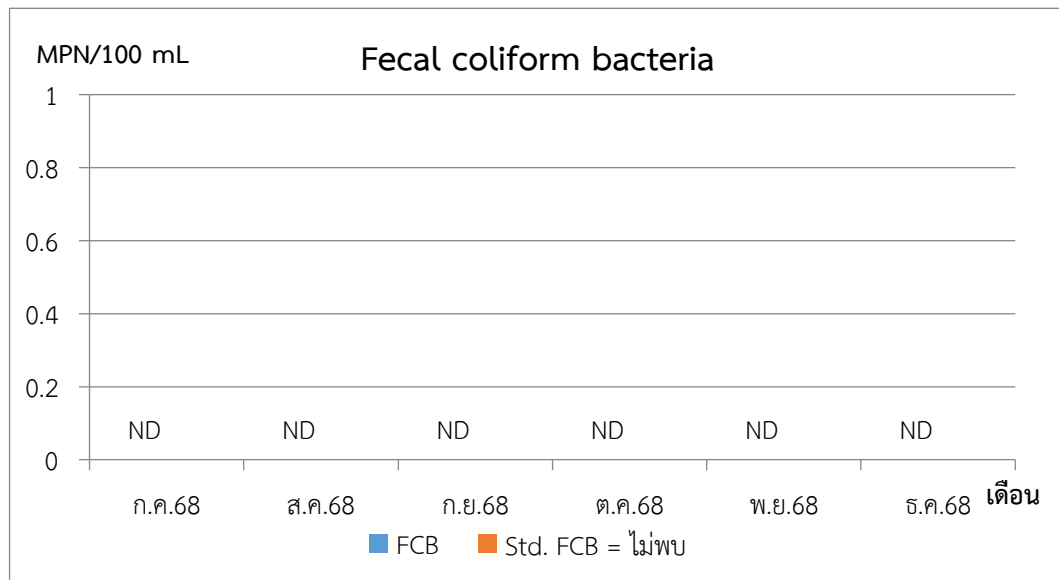


รูปที่ 3.7 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีผลการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

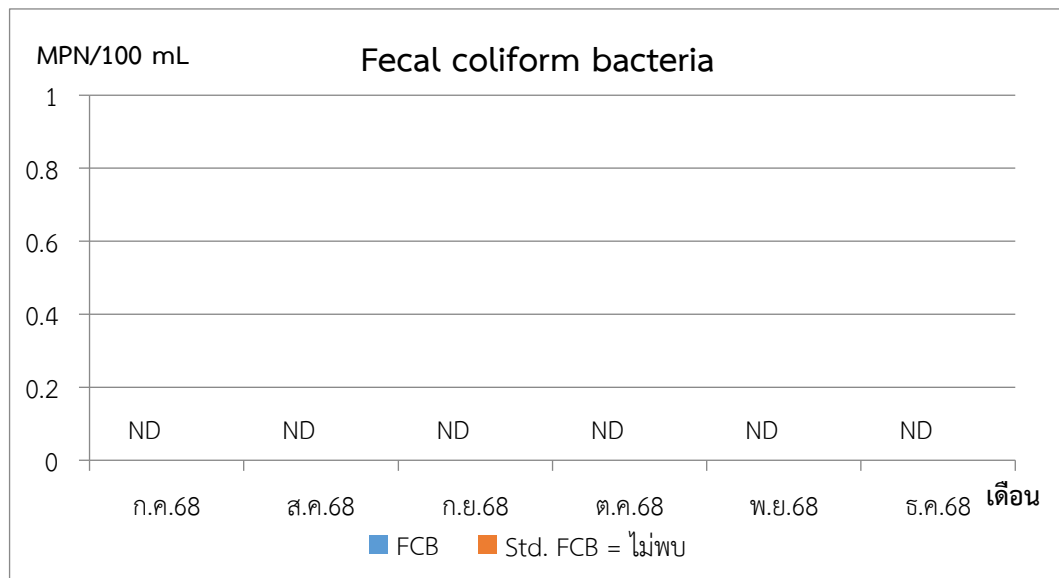


รูปที่ 3.8 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีผลการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



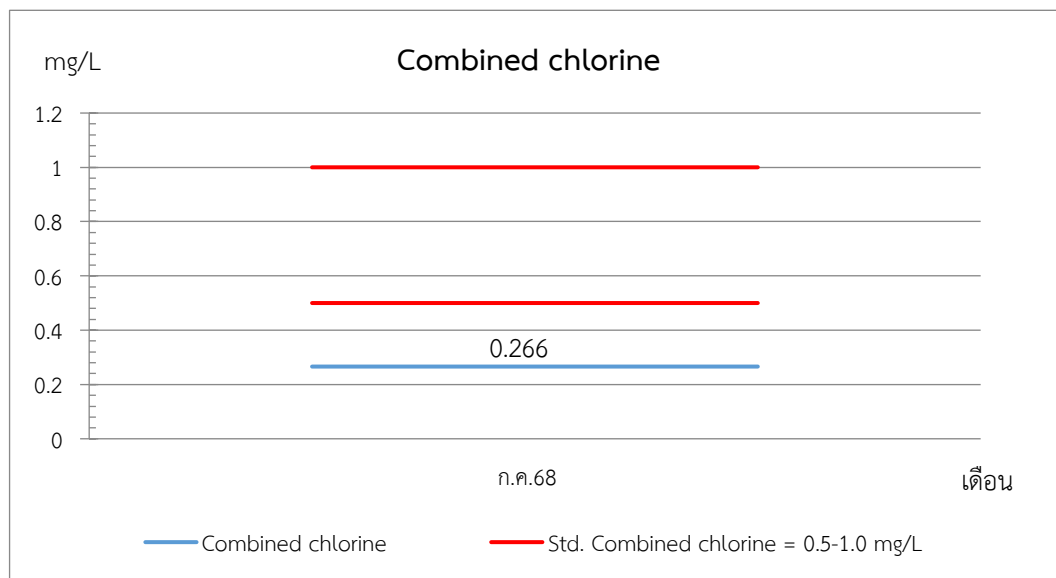
รูปที่ 3.9 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีผลการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.10 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น
(สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

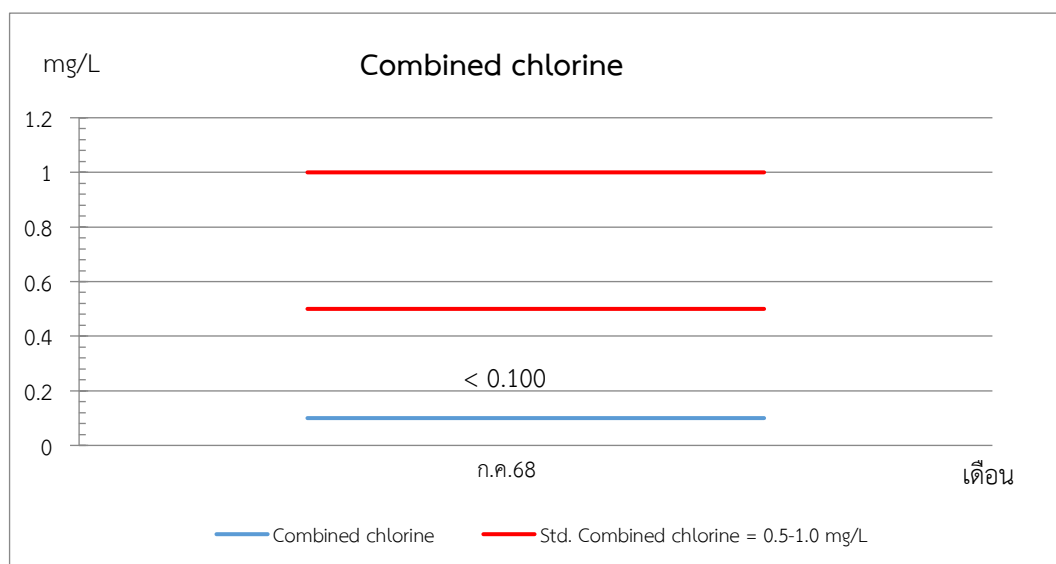
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีผลการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้า (ต่อ)



รูปที่ 3.11 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Combined chlorine จุดที่ 1 คุณภาพน้ำประเว้า บริเวณส่วนลึก (สระเว้าบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

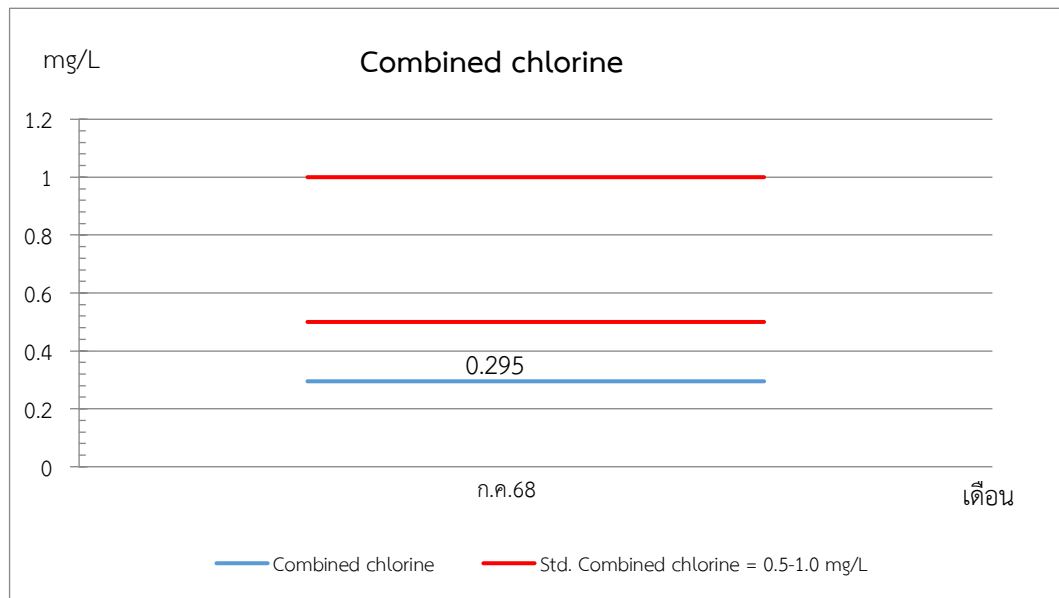
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.12 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Combined chlorine จุดที่ 2 คุณภาพน้ำประเว้า บริเวณส่วนลึก (สระเว้าบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

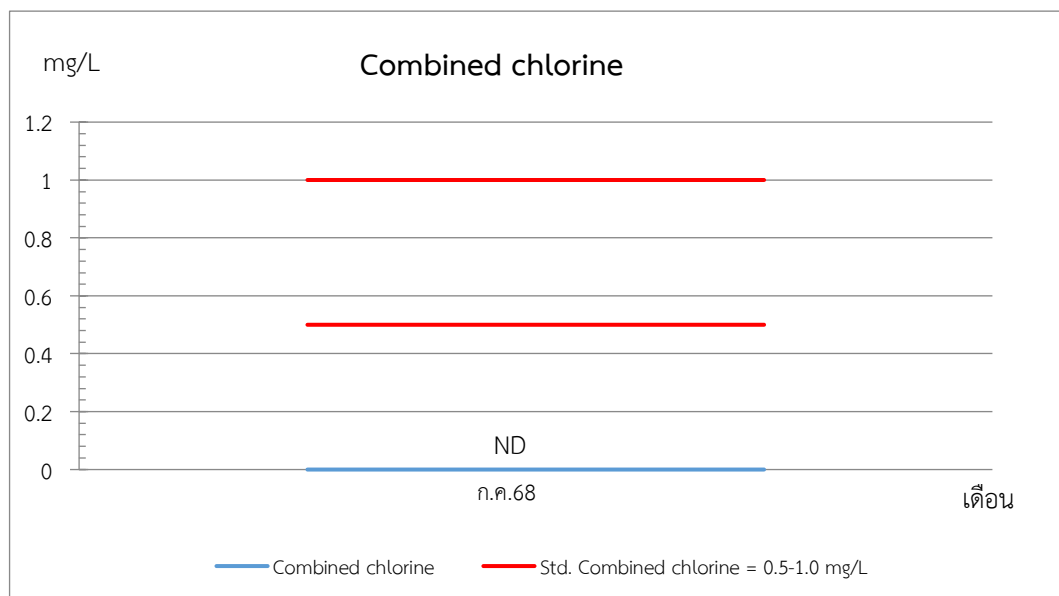
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.13 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Combined chlorine จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

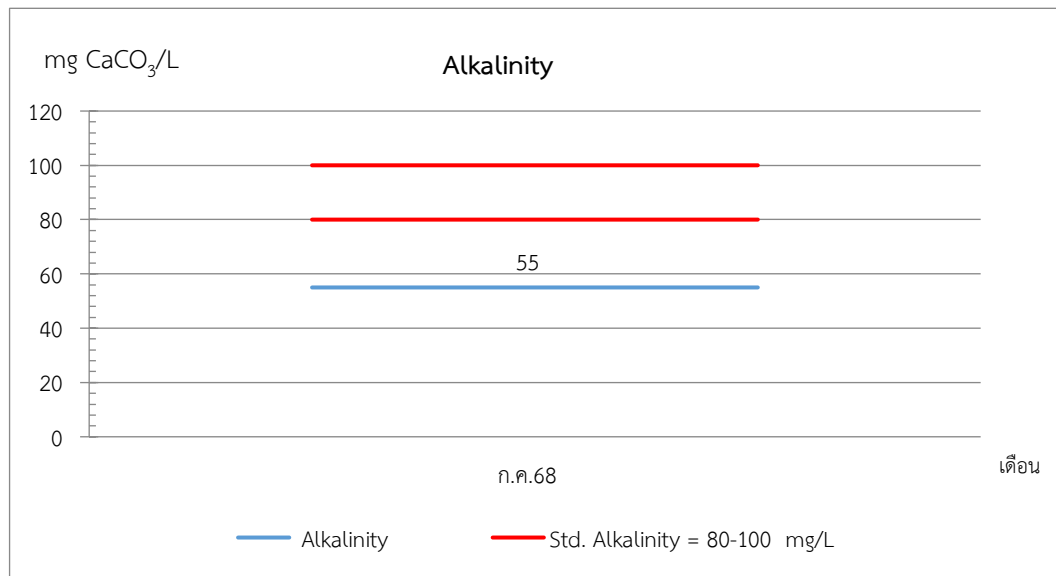
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.14 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Combined chlorine จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

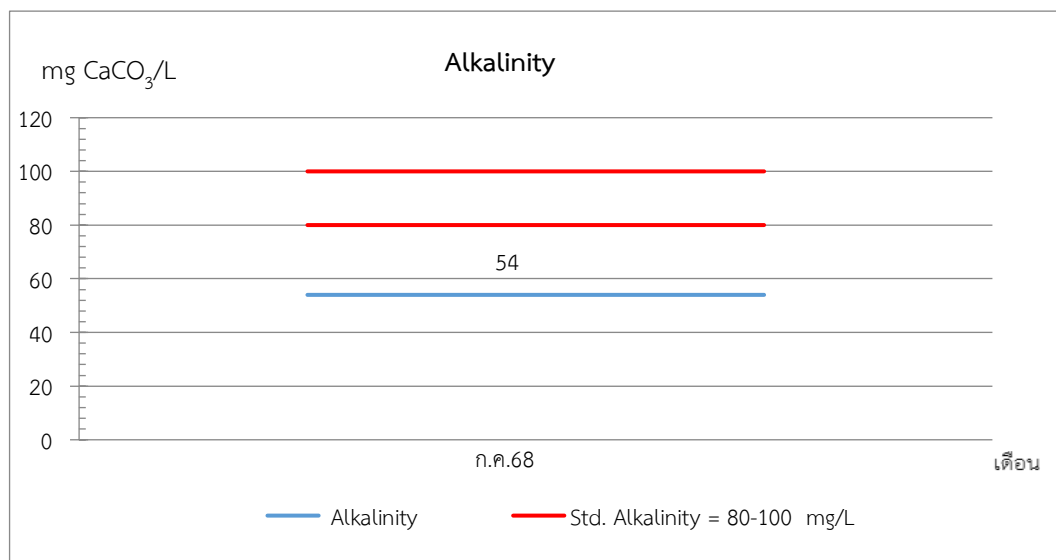
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.15 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Alkalinity จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

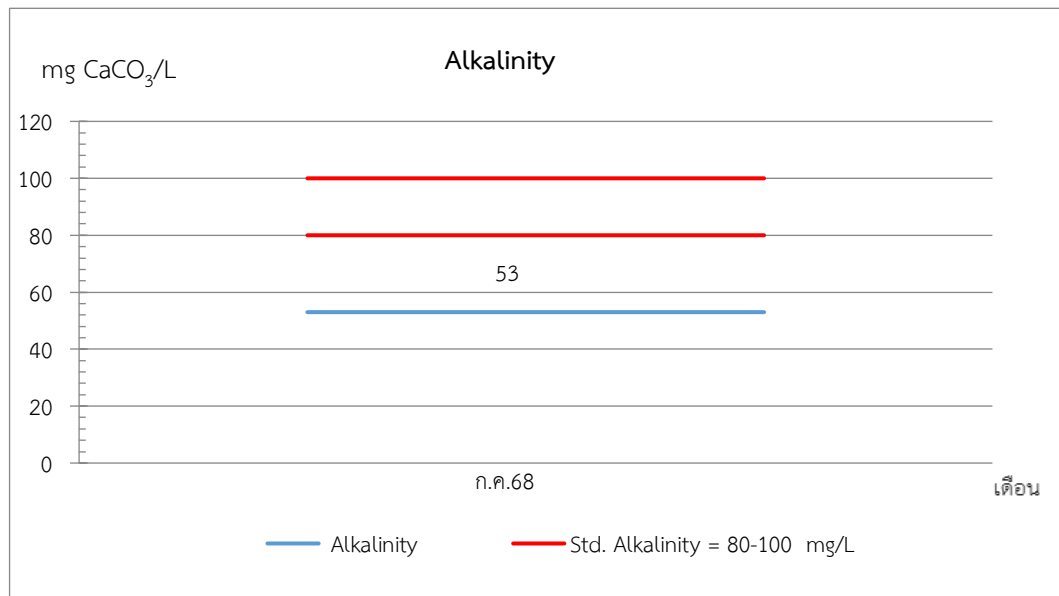
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.16 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Alkalinity จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

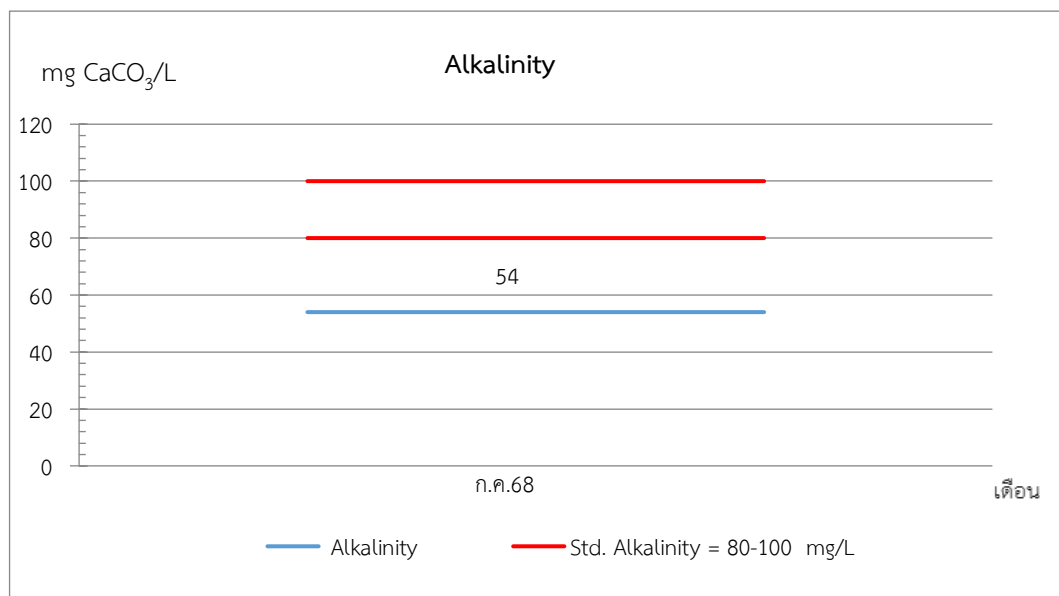
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.17 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Alkalinity จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น
(สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

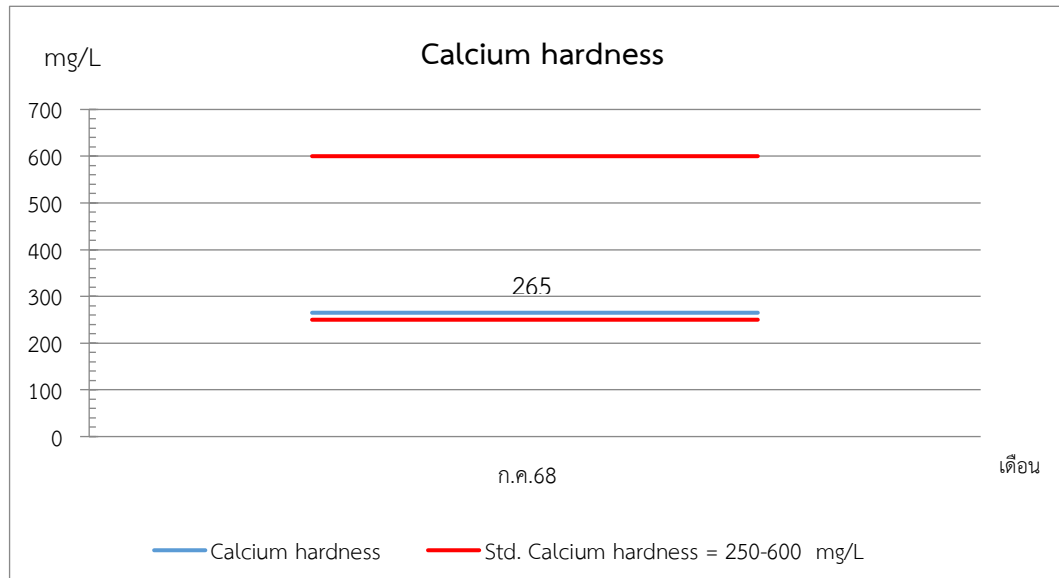
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.18 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Alkalinity จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น
(สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

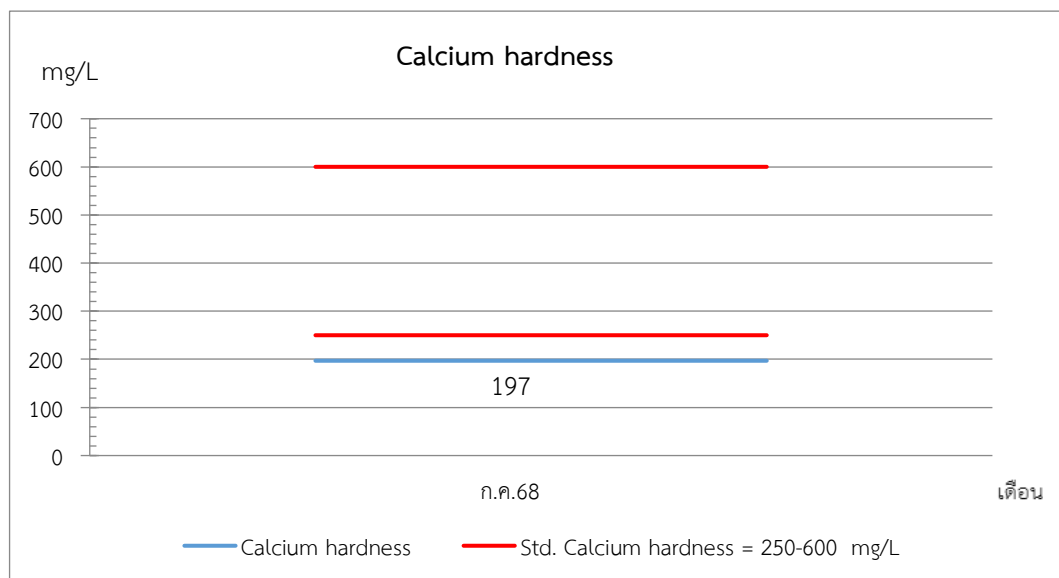
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.19 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Calcium hardness จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

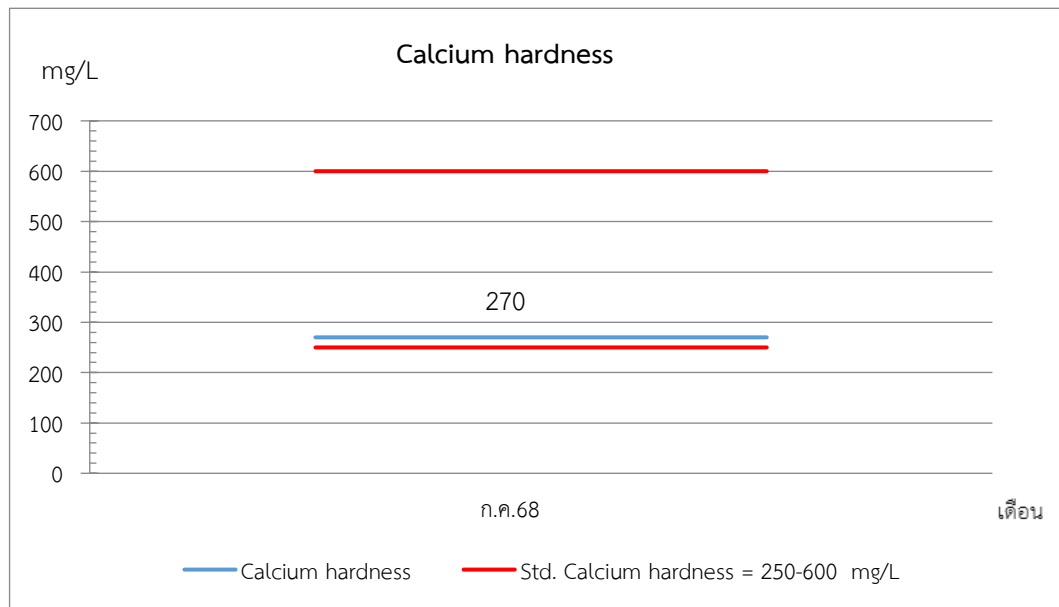
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.20 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Calcium hardness จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

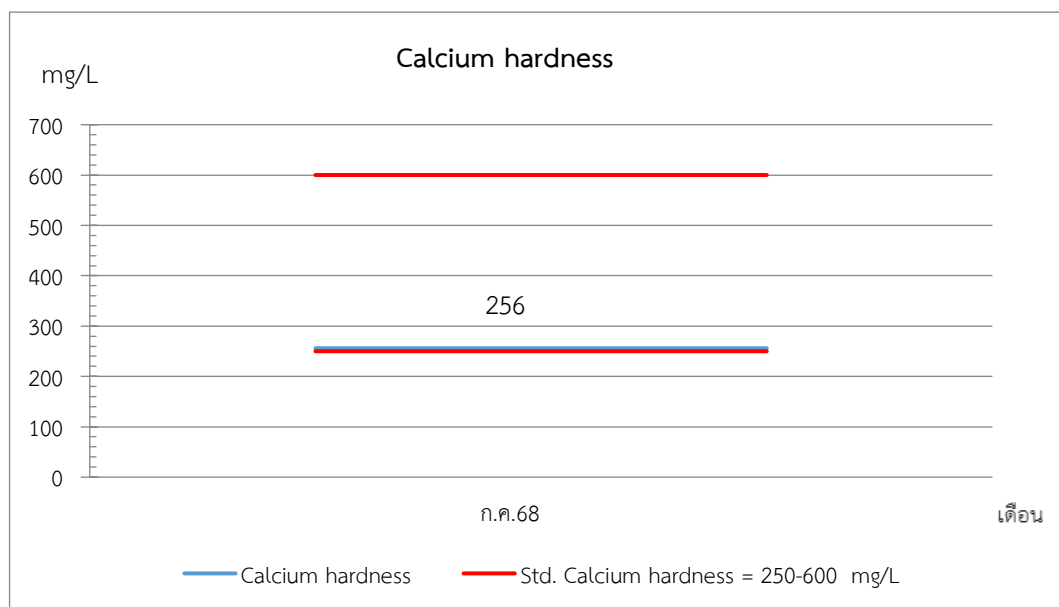
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.21 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Calcium hardness จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

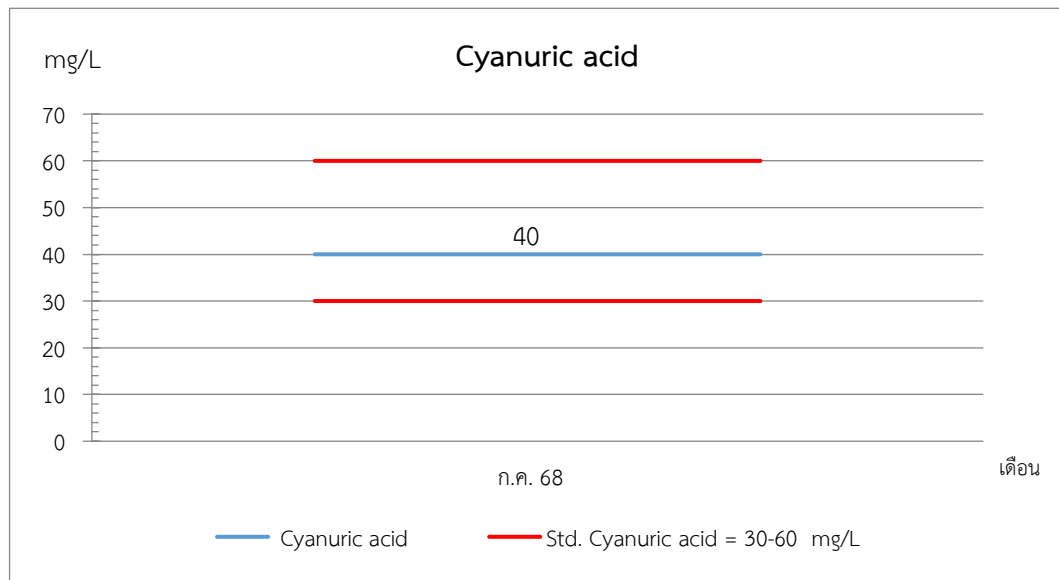
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.22 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Calcium hardness จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

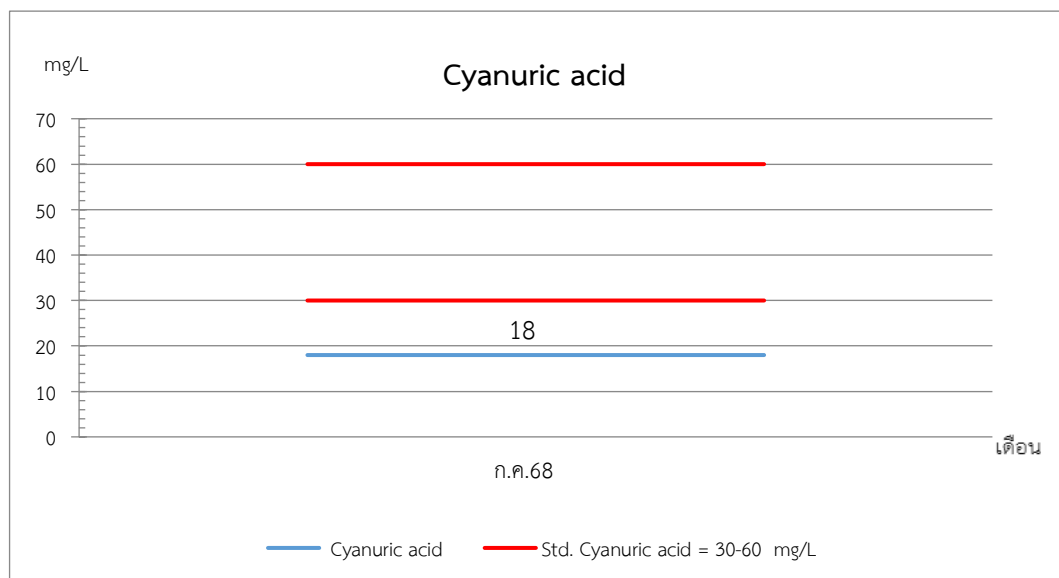
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.23 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Cyanuric acid จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

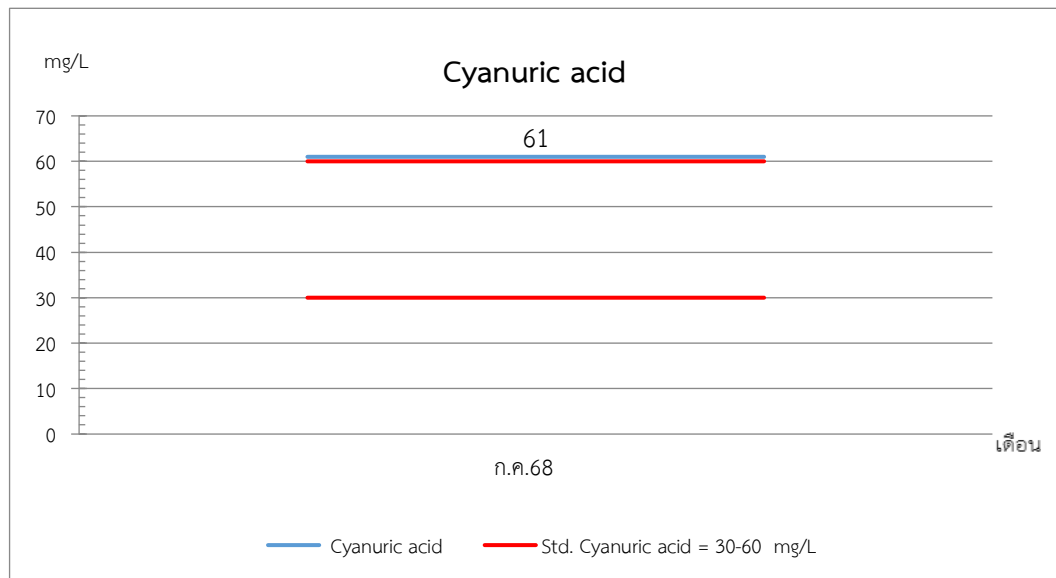
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.24 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Cyanuric acid จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

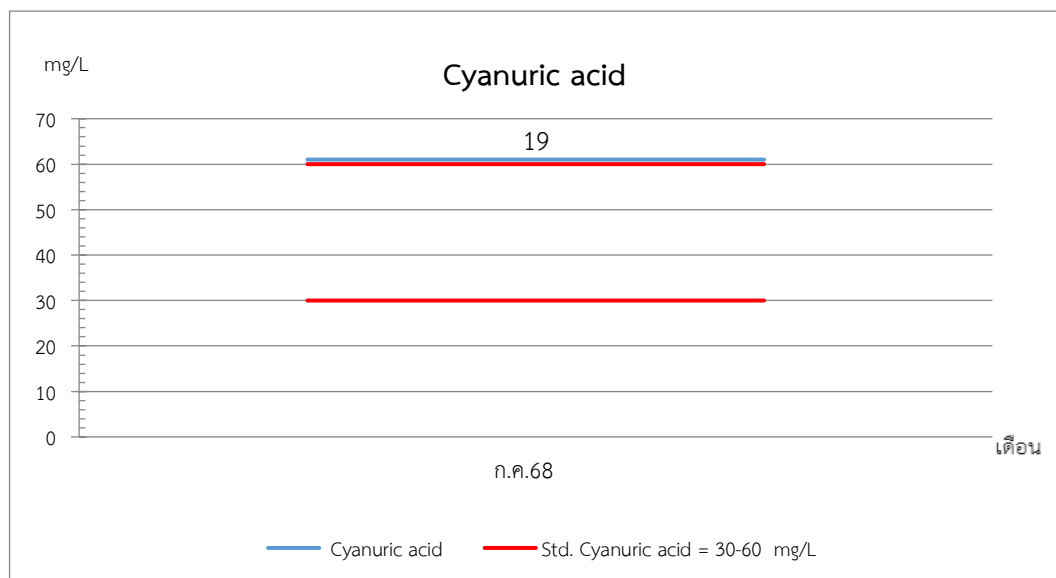
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.25 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Cyanuric acid จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

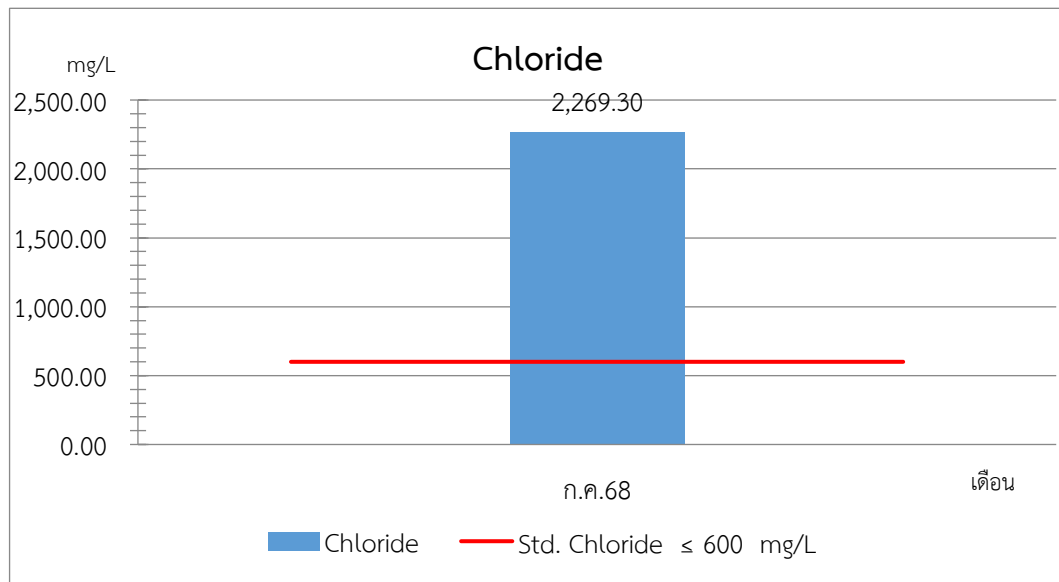
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.26 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Cyanuric acid จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

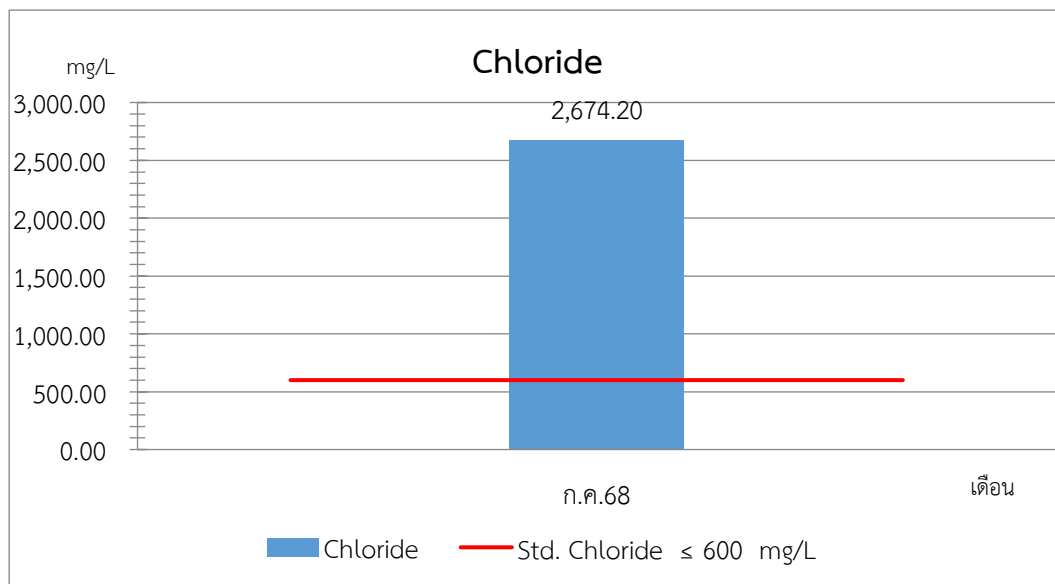
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.27 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

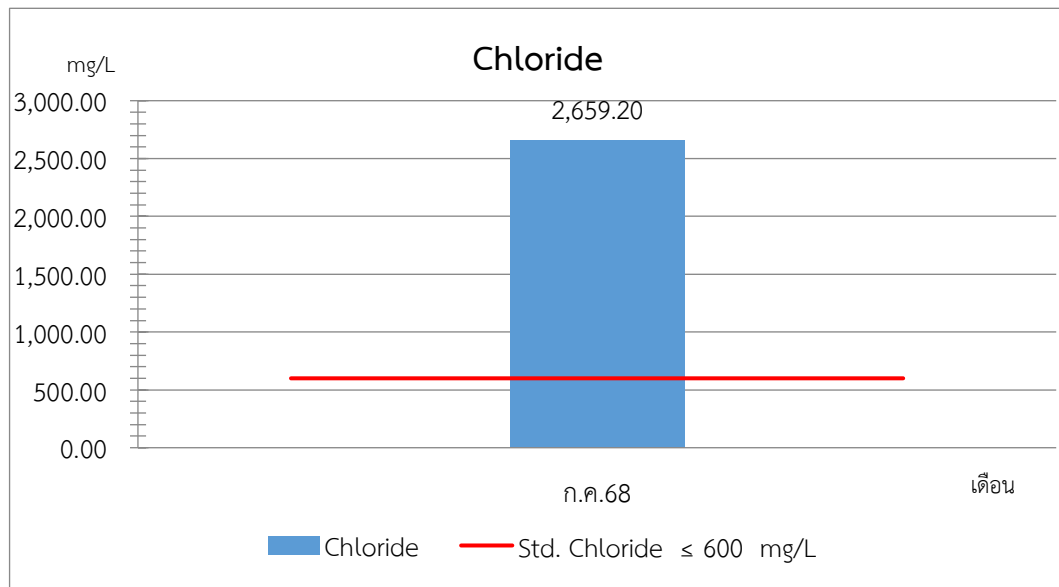
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีผลการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.28 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

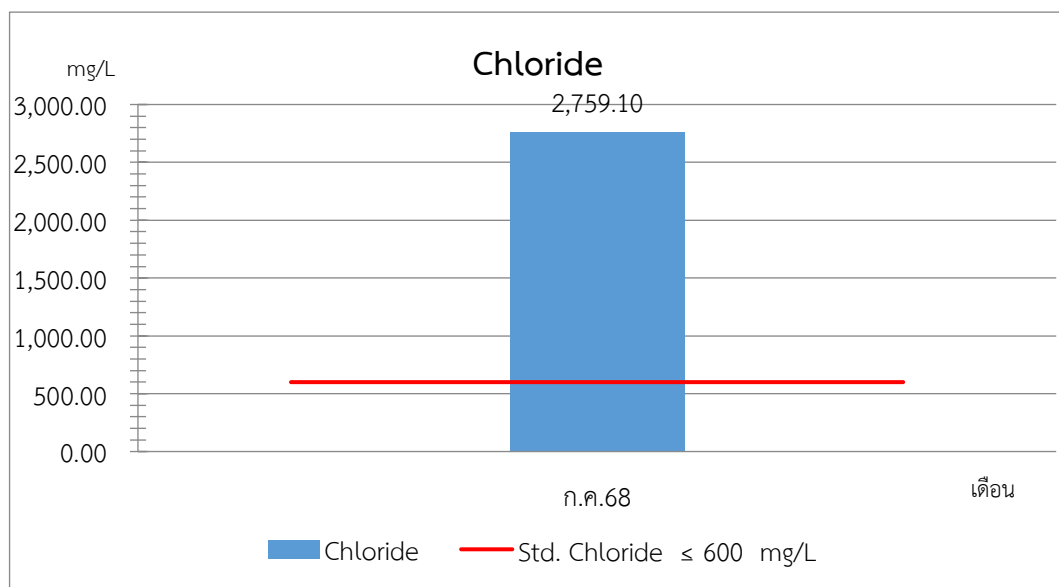
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีผลการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.29 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

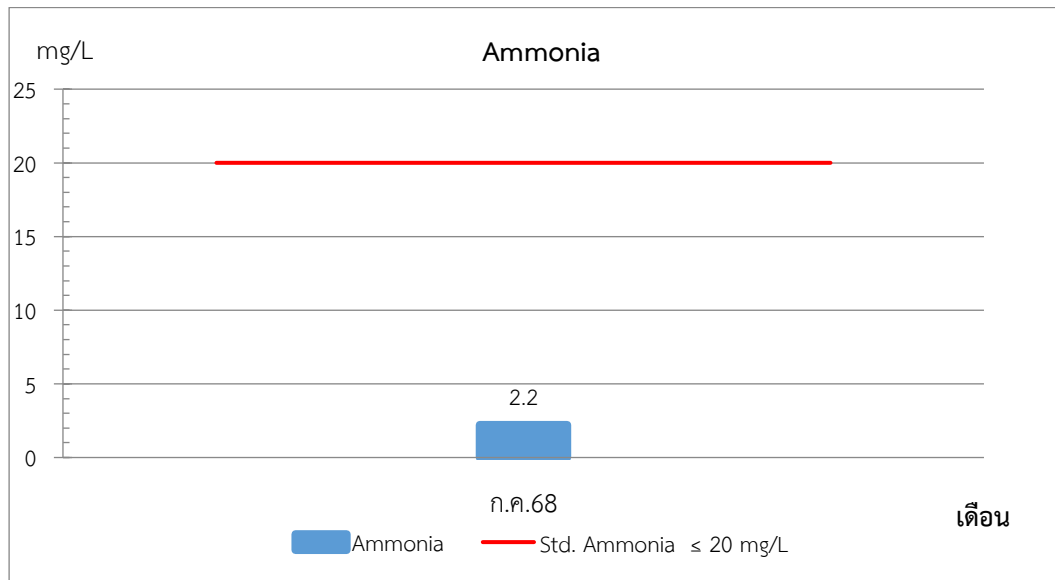
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีผลการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.30 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

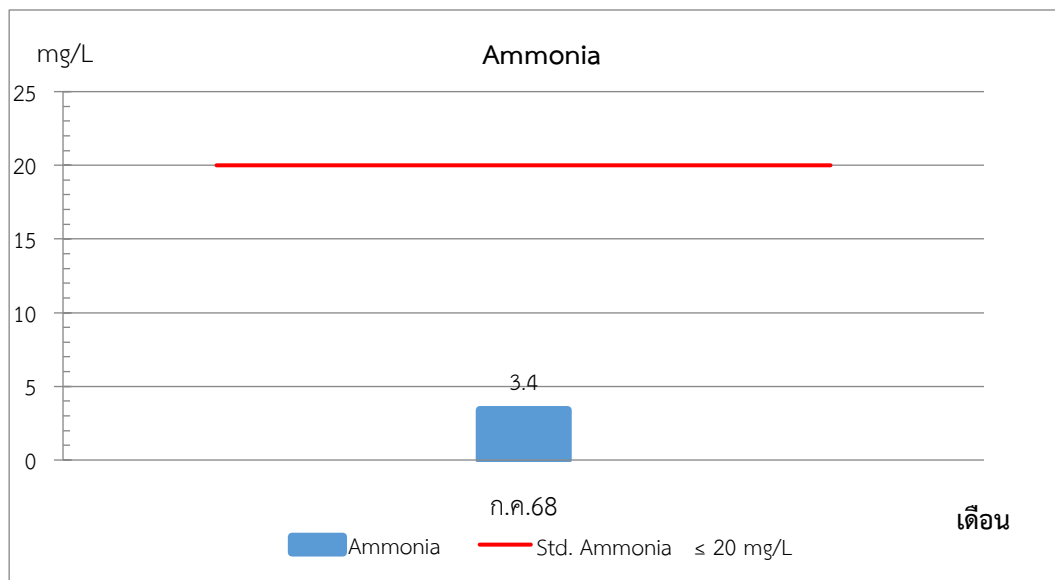
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีผลการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.31 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

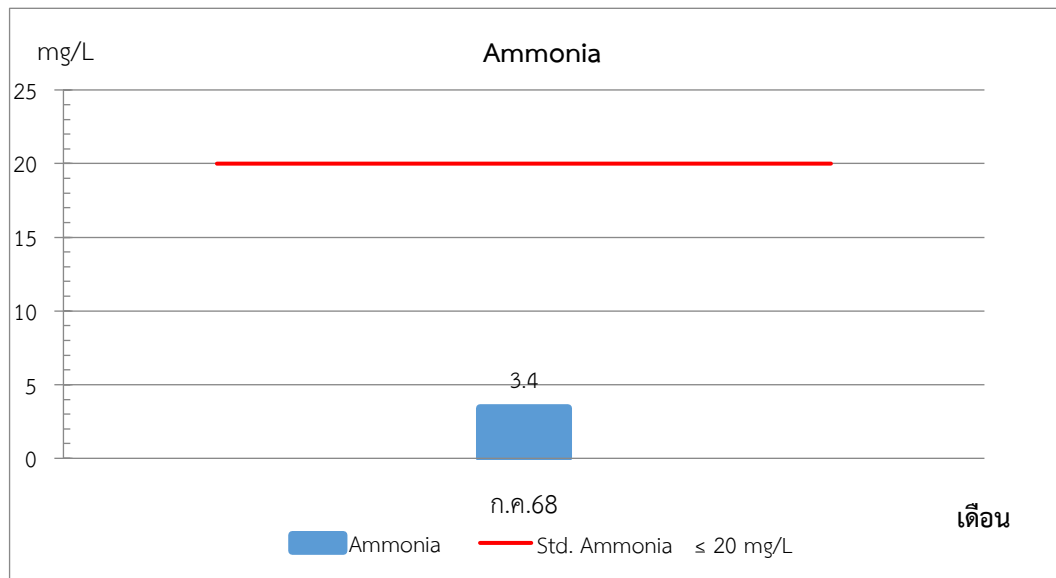
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.32 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

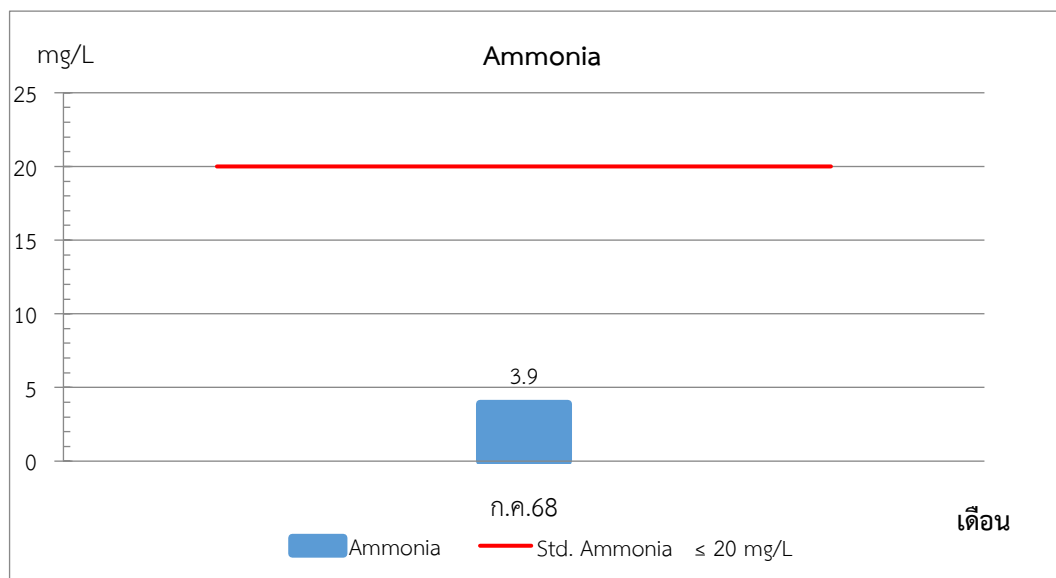
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.33 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

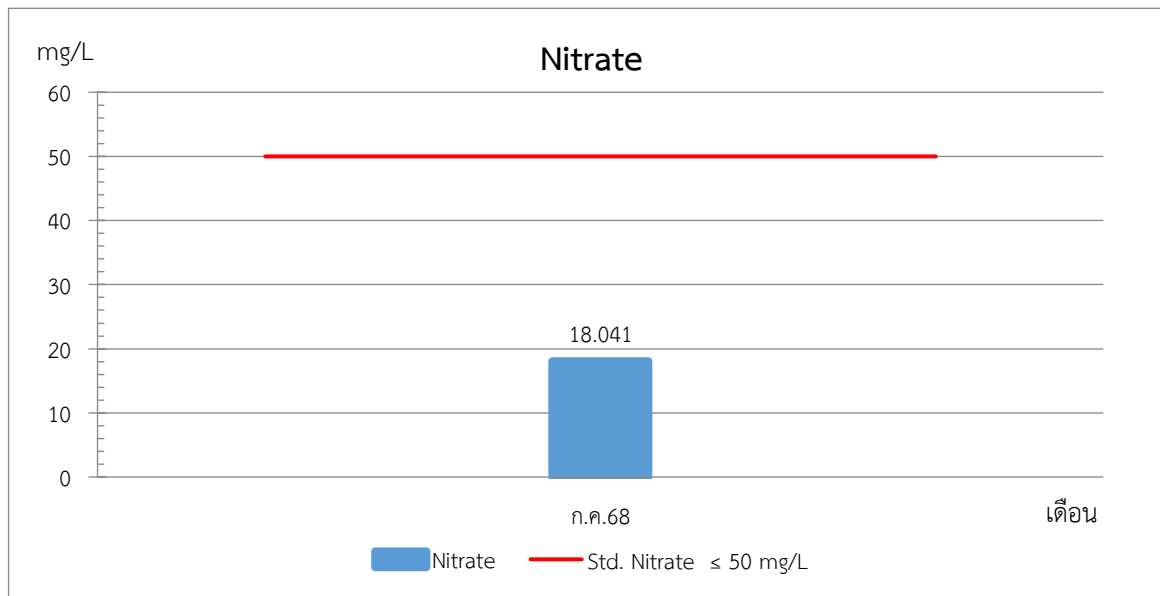
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



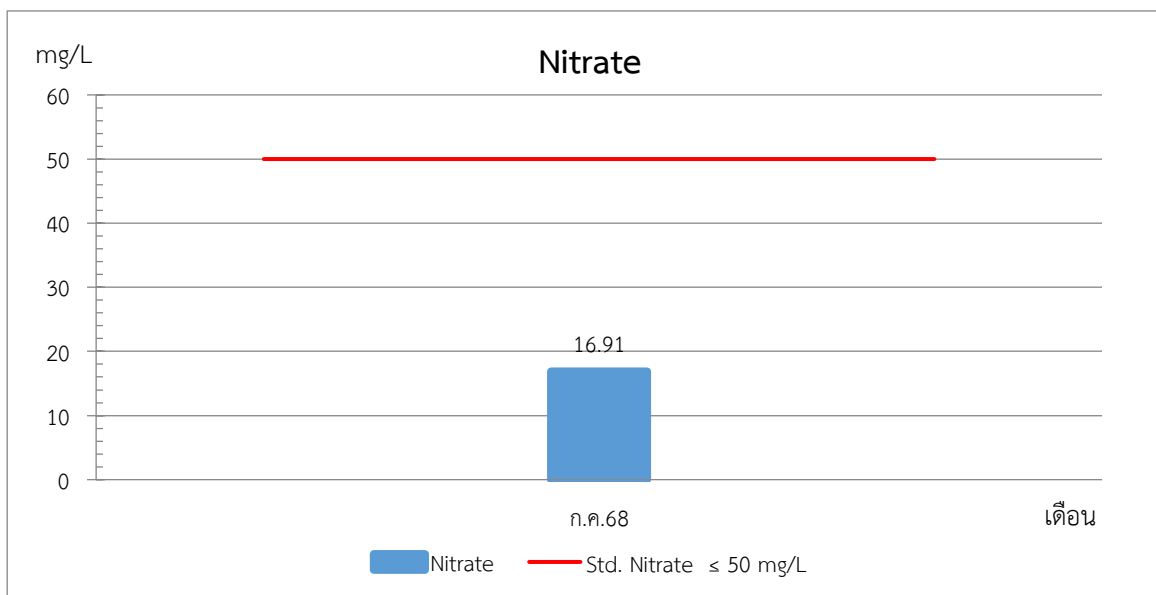
รูปที่ 3.34 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

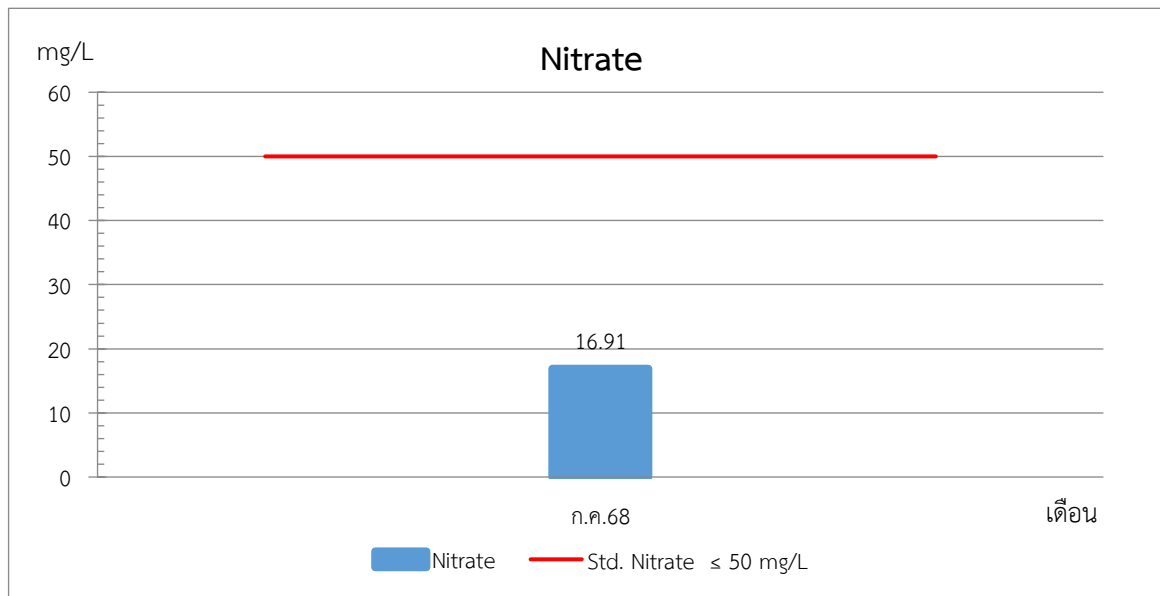


รูปที่ 3.35 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



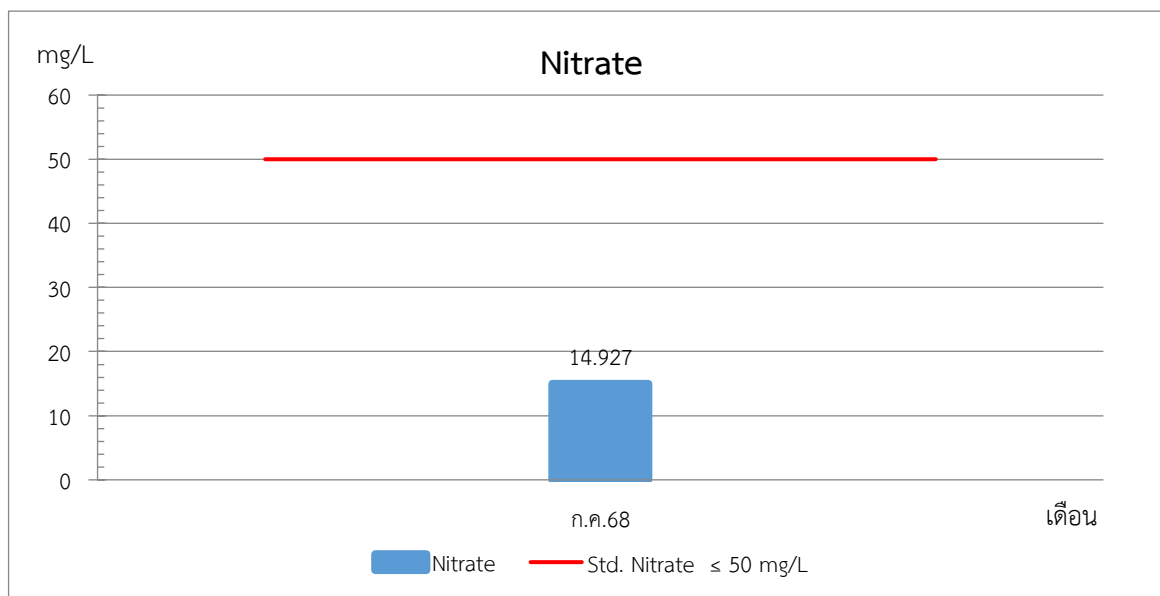
รูปที่ 3.36 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก
(สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.37 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น
(สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

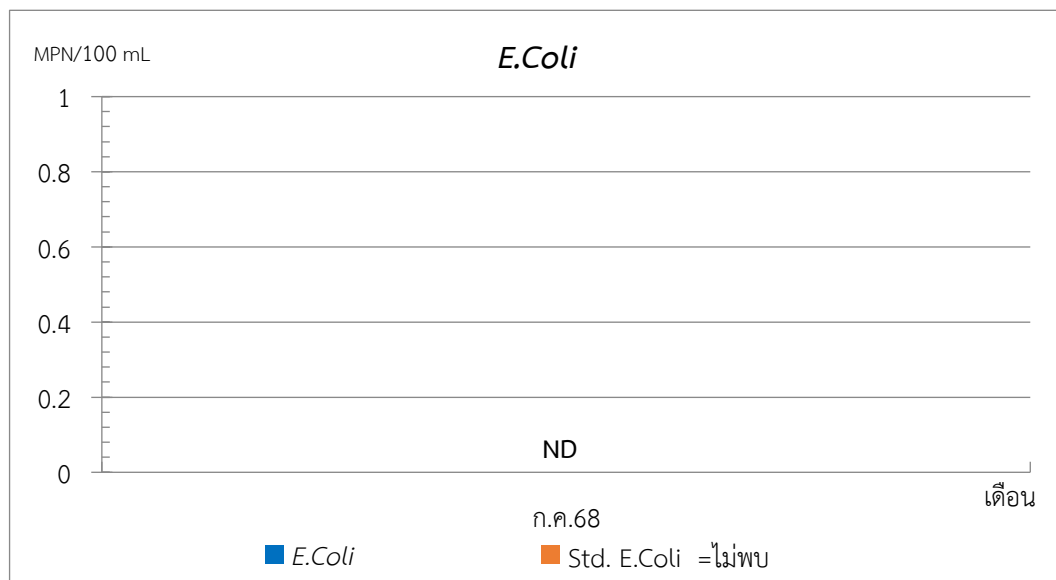
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



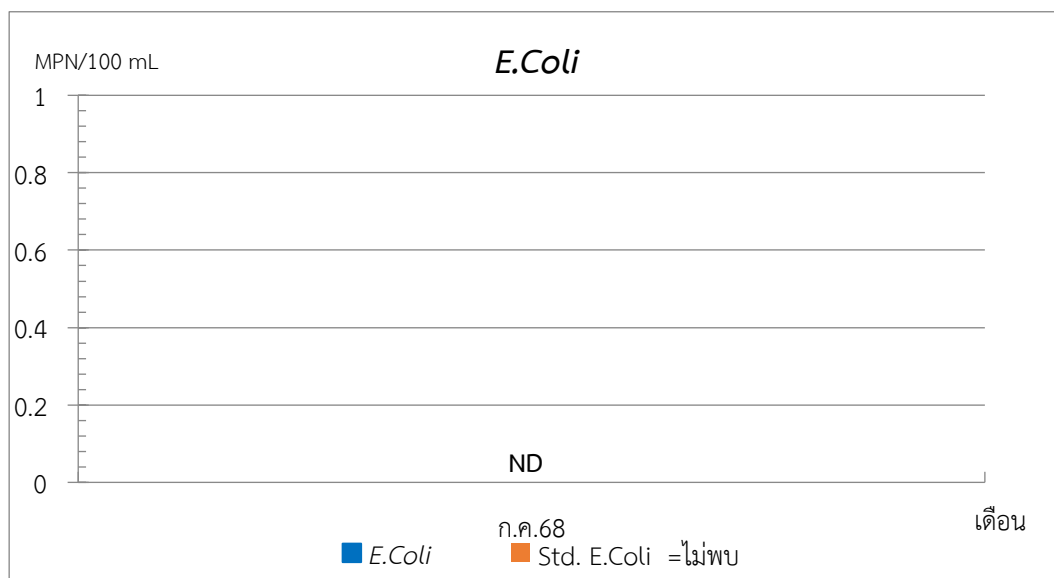
รูปที่ 3.38 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น
(สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

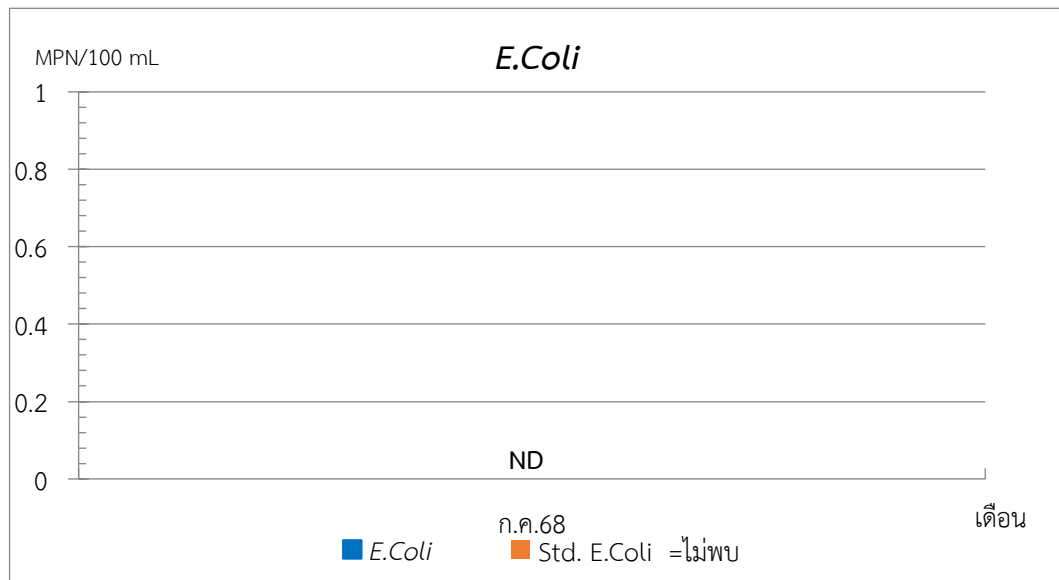


รูปที่ 3.39 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *E.Coli* จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีผลการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



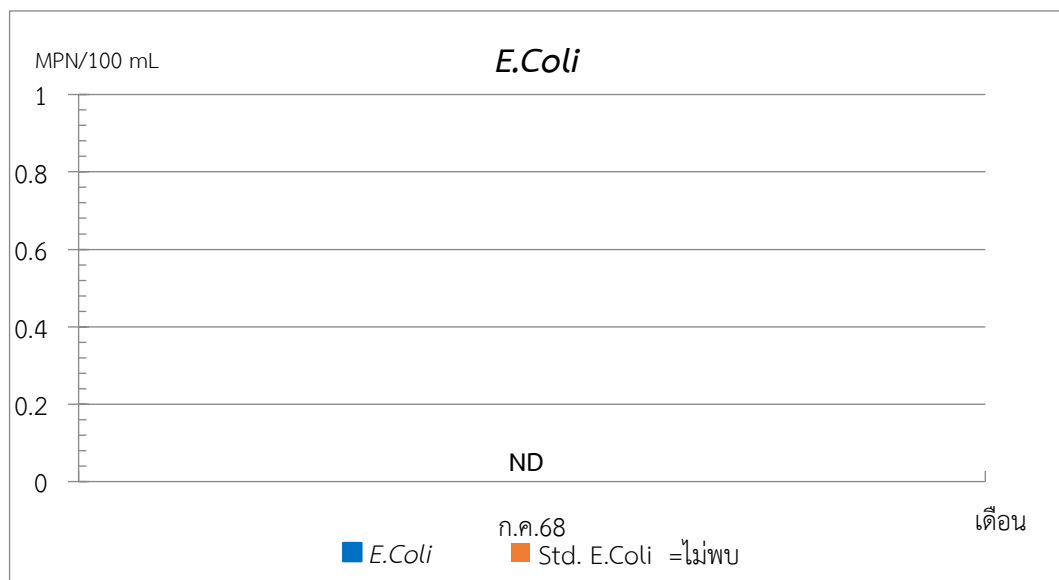
รูปที่ 3.40 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *E.Coli* จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก
(สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีผลการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.41 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *E.Coli* จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น
(สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

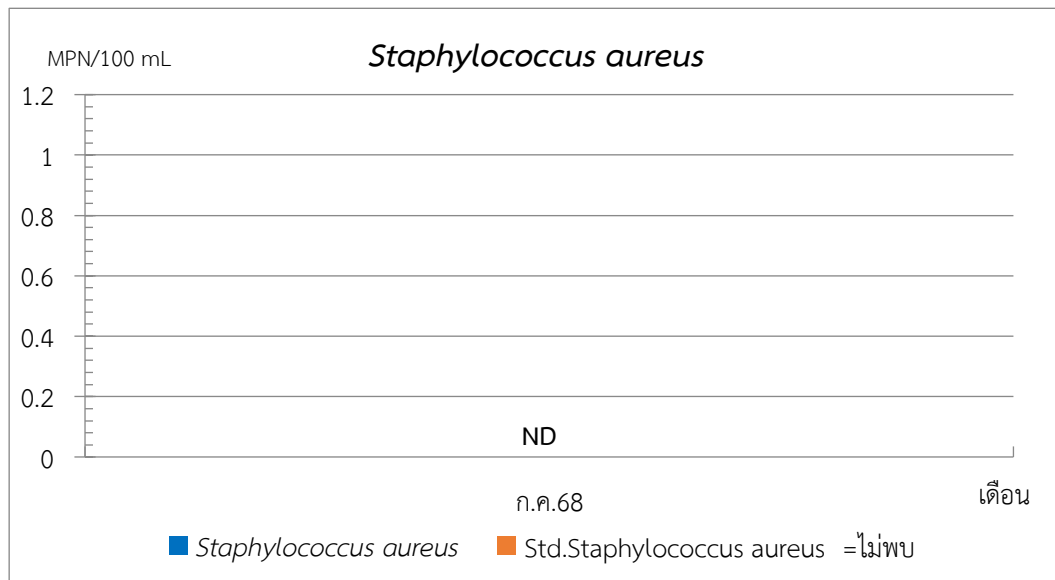
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.42 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *E.Coli* จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น
(สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

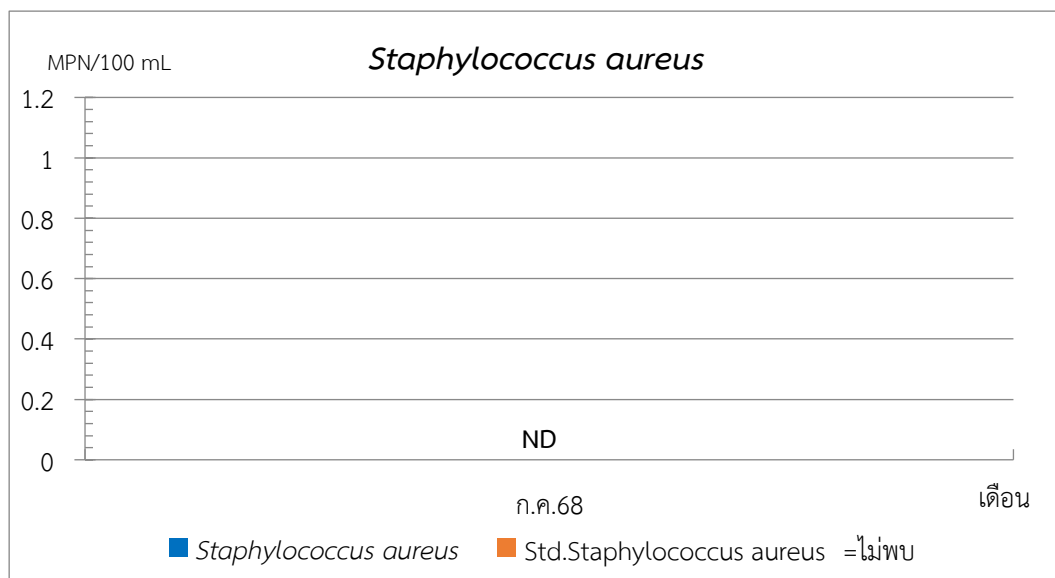
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.43 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Staphylococcus aureus* จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

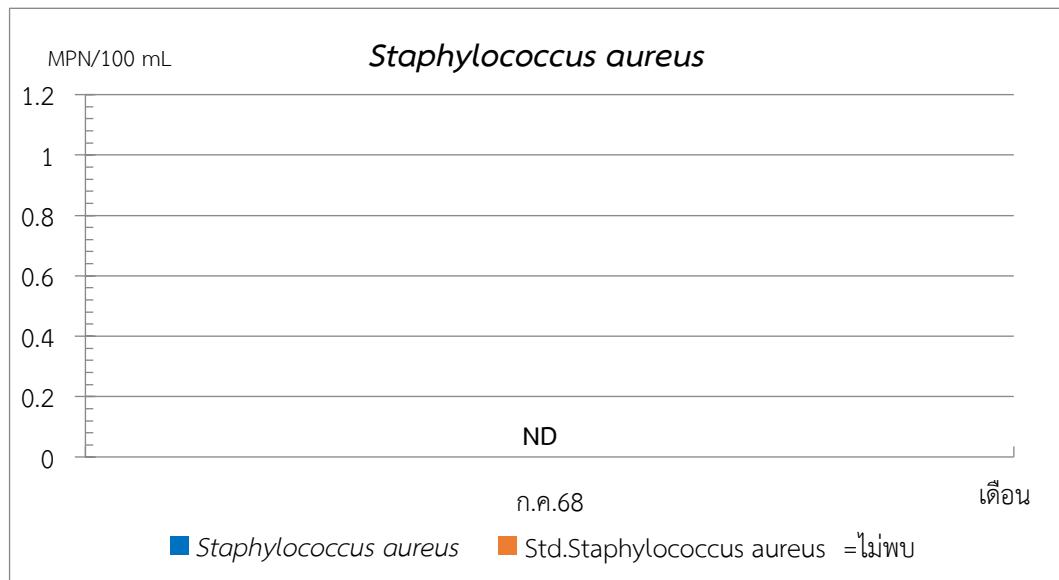
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.44 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Staphylococcus aureus* จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

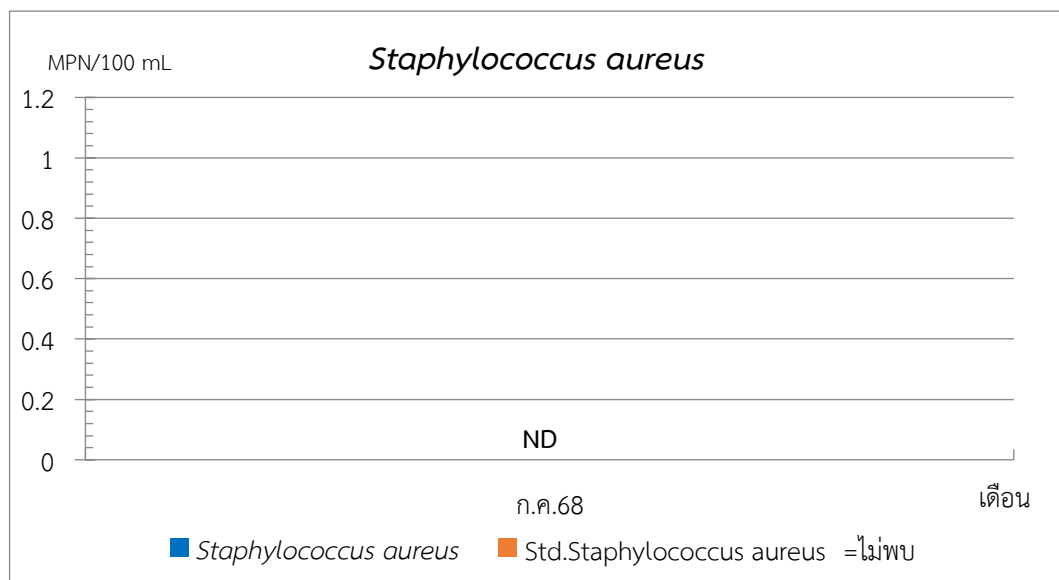
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.45 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Staphylococcus aureus* จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

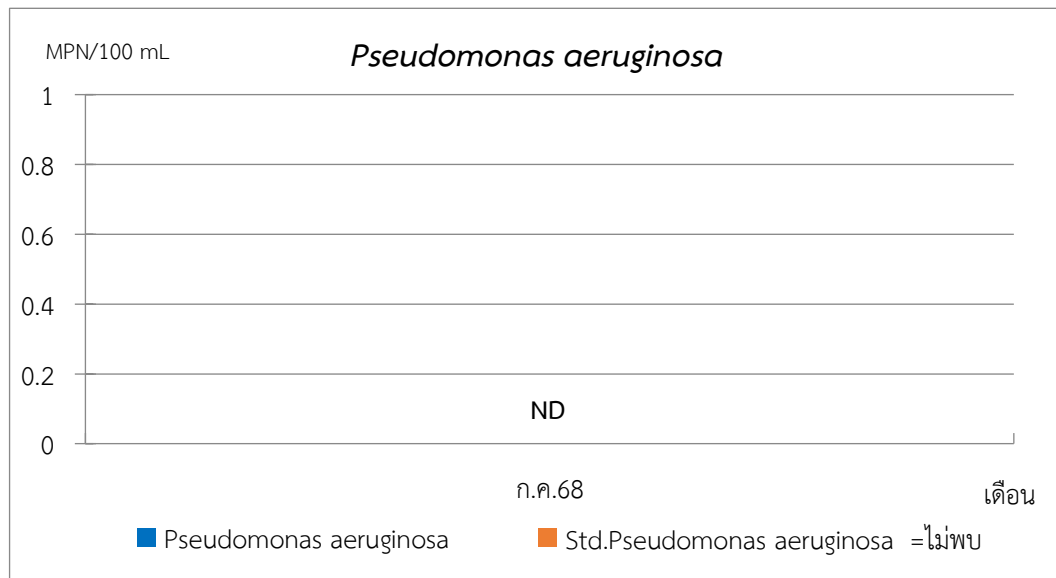
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.46 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Staphylococcus aureus* จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

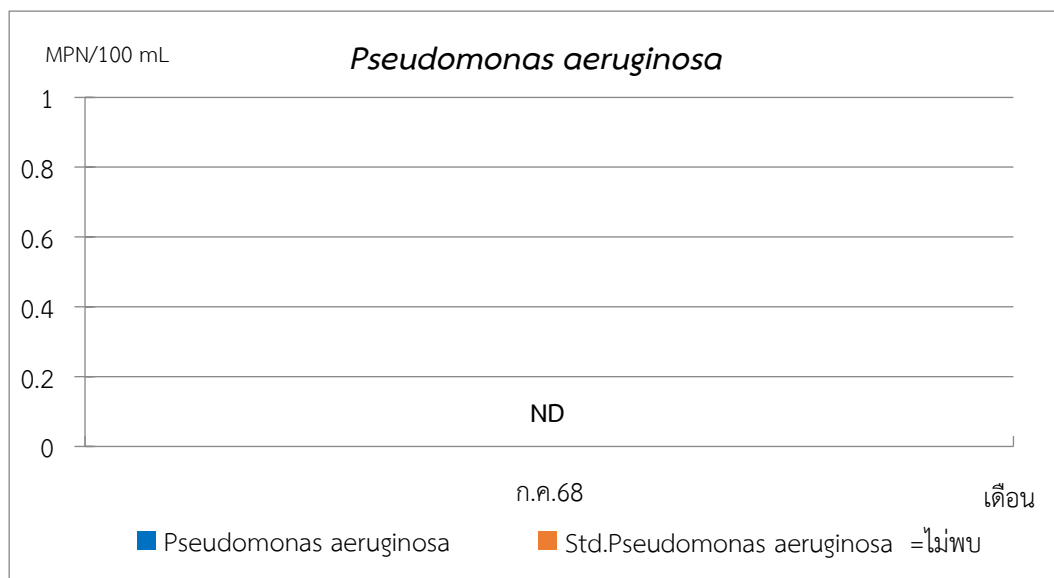
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.47 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Pseudomonas aeruginosa* จุดที่ 1 คุณภาพน้ำระวายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระวายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

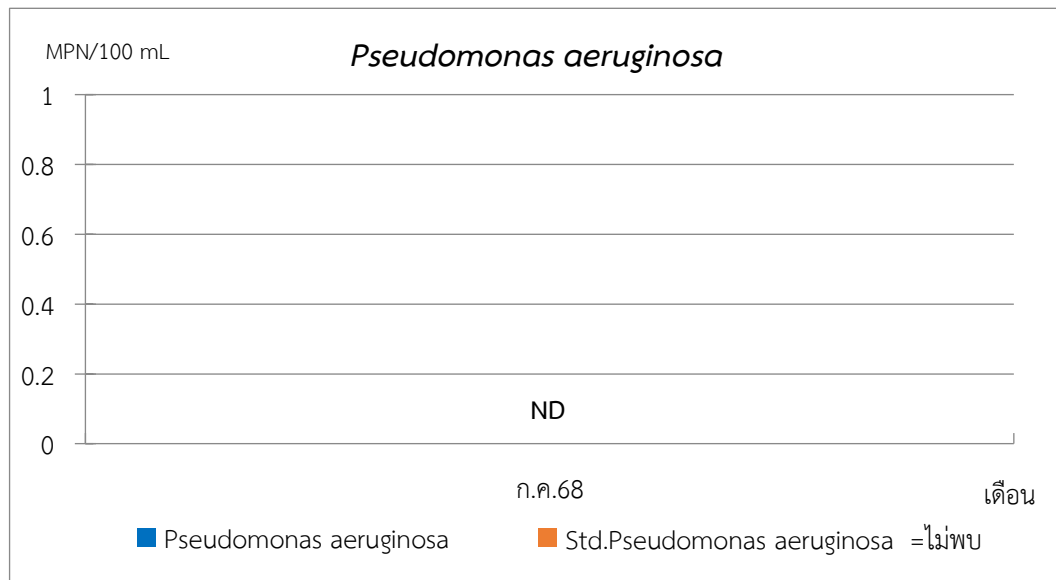
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.48 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Pseudomonas aeruginosa* จุดที่ 2 คุณภาพน้ำระวายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระวายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

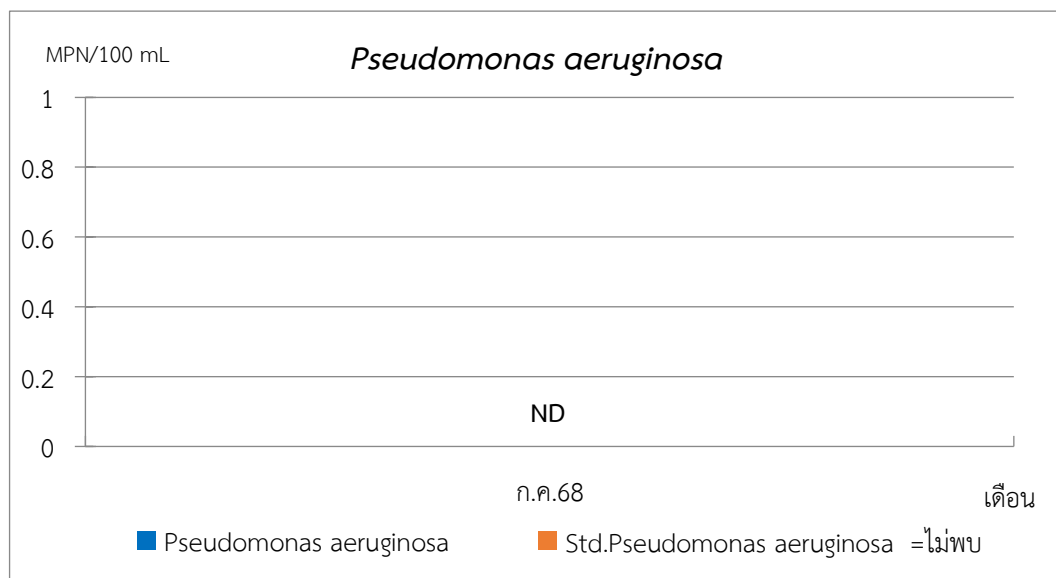
ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.49 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Pseudomonas aeruginosa* จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A)

ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568



รูปที่ 3.50 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Pseudomonas aeruginosa* จุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C)

ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

3.4.3.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำโครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดแอทโมซ แคนวาส ระยอง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณโครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG โดยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน จำนวน 4 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C) จุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A) และจุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C) รายการตรวจวัด ได้แก่ pH, Free Chlorine ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังเปิดบริการ TCB, FCB ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และ Combined chlorine, Alkalinity, Calcium hardness, Cyanuric acid, Chloride (Cl), Ammonia (NH₃), Nitrate-nitrogen (NO₃⁻), *E.Coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2568 นี้มีการตรวจวัดในเดือนกรกฎาคม 2568

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A) พบว่า TCB, FCB, Calcium hardness, Cyanuric acid, NH₃, NO₃⁻, *E.Coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Combined chlorine และ Alkalinity มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Cl มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำจุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C) พบว่า TCB, FCB, NH₃, NO₃⁻, *E.Coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Combined chlorine, Alkalinity, Calcium hardness และ Cyanuric acid มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Cl มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำจุดที่ 3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร A) พบว่า TCB, FCB, Calcium hardness, NH₃, NO₃⁻, *E.Coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Combined chlorine และ Alkalinity มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Cl และ Cyanuric acid มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำจุดที่ 4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น (สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 อาคาร C) พบว่า TCB, FCB, Calcium hardness, NH₃, NO₃⁻, *E.Coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Combined chlorine, Alkalinity และ Cyanuric acid มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Cl มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ทั้งนี้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำสระว่ายน้ำ และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

3.5 น้ำเสีย

3.5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดแอทโมซ แคนวาส ระยอง ประจำปีแผนกกฎหมาย-ธันวาคม 2568 มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 5 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2 จุดที่ 6 บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2 จุดที่ 7 บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง มีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, TSS, Settleable solids, Sulfide TDS, Oil and grease และTKN ทั้งนี้ ได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อนำมาวิเคราะห์ ประจำปีแผนกกฎหมาย-ธันวาคม 2568 โดยมีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำแสดงดังรูปที่ 3.51 และรูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 5-7 แสดงดังรูปที่ 3.52



รูปที่ 3.51 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำ



จุดที่ 5 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุล
ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2



จุดที่ 6 บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง
ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2

รูปที่ 3.52 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสีย/น้ำทิ้ง



จุดที่ 7 บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
รูปที่ 3.52 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสีย/น้ำทิ้ง (ต่อ)

3.5.1.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำแสดงดังตารางที่ 3.5 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงดังตารางที่ 3.6

ตารางที่ 3.5 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆดังนี้	
1. รายการทดสอบ BOD และ TSS เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร	
2. รายการทดสอบ Oil and grease เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้วขนาด 1,000 มิลลิลิตรและเติมสารเคมี เพื่อรักษาสภาพตัวอย่าง โดยเติมกรดซัลฟูริก 1:1 ในอัตราส่วน 5 มิลลิลิตรต่อตัวอย่าง 1,000 มิลลิลิตร	
3. รายการทดสอบ Sulfide เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้ว ขนาด 300 มิลลิลิตร และเติมสารเคมีเพื่อรักษาสภาพตัวอย่างด้วยการเติม 2 นอร์มัล ซิงค์อะซิเตต 4 หยดต่อ 100 มิลลิลิตร และตามด้วยโซเดียมไฮดรอกไซด์ แล้วปรับ pH ให้มากกว่า 9	
4. รายการทดสอบอื่น ๆ เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร	
ทั้งนี้ค่า Temperature และ pH จะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ส่วนรายการทดสอบอื่น ๆ จะนำกลับมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการโดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง	

ตารางที่ 3.6 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH	Electrometric
2	BOD	5-Day BOD Test, Membrane electrode
3	TSS	Dried at 103-105 degree Celsius
4	Sulfide	Iodometric
5	TDS	Dried at 180 degree Celsius
6	Settleable solid	Volumetric
7	Oil and grease	Liquid-liquid, Partition-Gravimetric
8	TKN	Macro kjeldahl

3.5.1.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งของโครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดแอทโมซ แคนวาส ระยอง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 3 จุด คือ จุดที่ 5 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2 จุดที่ 6 บริเวณบ่อกักน้ำทั้งในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2 จุดที่ 7 บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งแสดงดังตารางที่ 3.7

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG (ระยะดำเนินการ)
 ของนิติบุคคลอาคารชุดแอทโมซ แคนวาส ระยอง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 12°41'47.1"N 101°16'11.8"E จุดที่ 5 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 746510.2342794205 y (northing) 1404637.6617072416

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำ					
				ก.ค.68	ส.ค.68	ก.ย.68	ต.ค.68	พ.ย.68	ธ.ค.68
pH	-	-	-	7.3	7.3	7.7	7.5	7.6	7.6
BOD	mg/L	1	2	85	7	14	17	18	15
TSS	mg/L	1	2	37	38	38	35	24	41
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	0.5	2.5	< 0.1	< 0.1	<0.1
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	0.9	ND ³	ND ³	< 0.5	< 0.5	ND ³
TDS	mg/L	1	3	743	388	641	344	673	421
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	2.0	1.9	<1.6
TKN	mg/L	1	2	82	52	23	61	65	68

หมายเหตุ ¹= Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

²= Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³= ND ; Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG (ระยะดำเนินการ)
 ของนิติบุคคลอาคารชุดแอทโมซ แคนวาส ระยอง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 12°41'47.1"N 101°16'11.8"E จุดที่ 6 บริเวณบ่อกักน้ำทั้งในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 746510.2342794205 y (northing) 1404637.6617072416

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำ						มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งอาคารประเภท ก ⁴
				ก.ค.68	ส.ค.68	ก.ย.68	ต.ค.68	พ.ย.68	ธ.ค.68	
pH	-	-	-	6.4	6.9	7.2	7.1	6.9	6.3	5.5-9
BOD	mg/L	1	2	6	6	10	9	12	6	≤ 20
TSS	mg/L	1	2	9	14	11	9	2	10	≤ 30
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	<0.1	-
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	≤ 1.0
TDS	mg/L	1	3	493	728	614	679	543	662	≤ 1,000
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	1.9	< 1.6	<1.6	≤ 20
TKN	mg/L	1	2	6	3	17	12	14	19	≤ 35

หมายเหตุ ¹= Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

²= Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³= ND ; Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴= ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

โครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG (ระยะดำเนินการ)
 ของนิติบุคคลอาคารชุดแอทมอซ แคนวาส ระยอง
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 12°41'47.1"N 101°16'11.8"E จุดที่ 7 บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 746510.2342794205 y (northing) 1404637.6617072416

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำ						มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้ง อาคาร ประเภท ก ⁴
				ก.ค.68	ส.ค.68	ก.ย.68	ต.ค.68	พ.ย.68	ธ.ค.68	
pH	-	-	-	6.8	6.8	7.5	7.1	7.0	6.2	5.5-9
BOD	mg/L	1	2	6	7	11	4	9	10	≤ 20
TSS	mg/L	1	2	3	2	13	5	9	17	≤ 30
Settleable solids	mL/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.2	-
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	≤ 1.0
TDS	mg/L	1	3	496	258	525	589	588	211	≤ 1,000
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	ND ³	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	<1.6	≤ 20
TKN	mg/L	1	2	9	5	15	2	3	5	≤ 35

หมายเหตุ ¹= Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

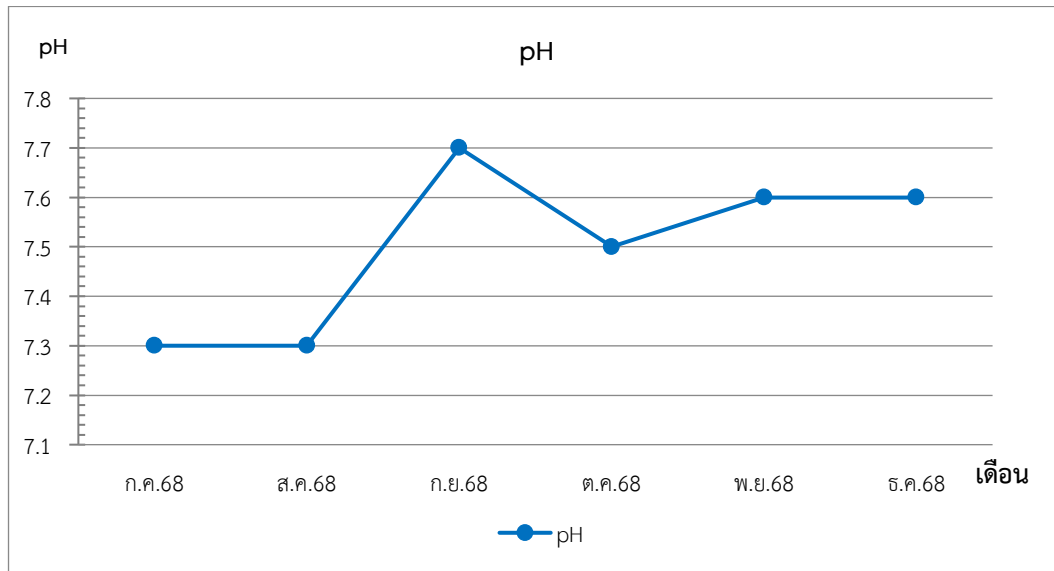
²= Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³= ND ; Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

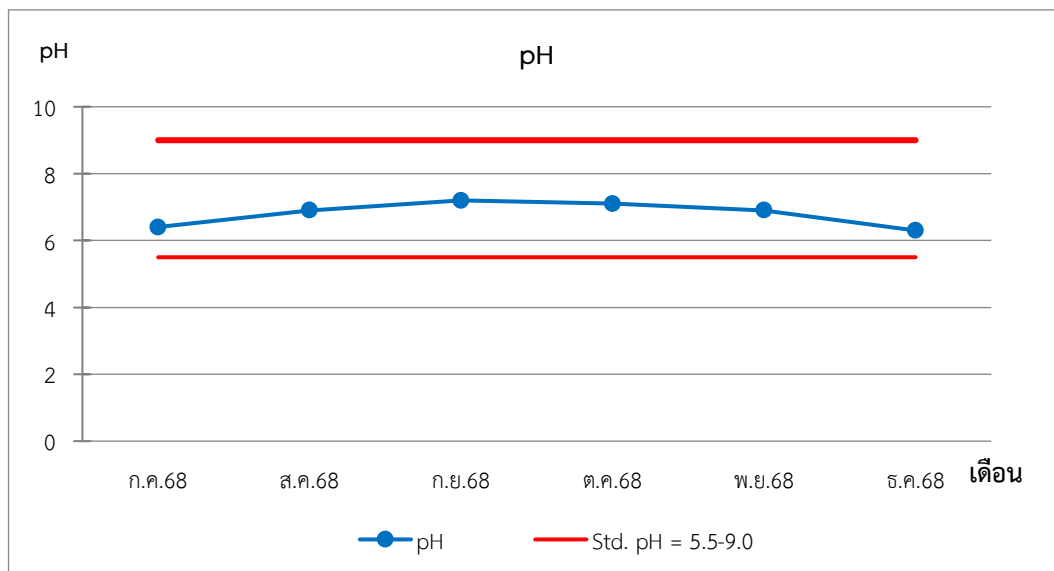
⁴= ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
 บางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 นางสาวศิริพาพร พิมพา : ทะเบียนเลขที่ ว-131-จ-0005
 นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : ทะเบียนเลขที่ ว-131-ค-0003
 เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

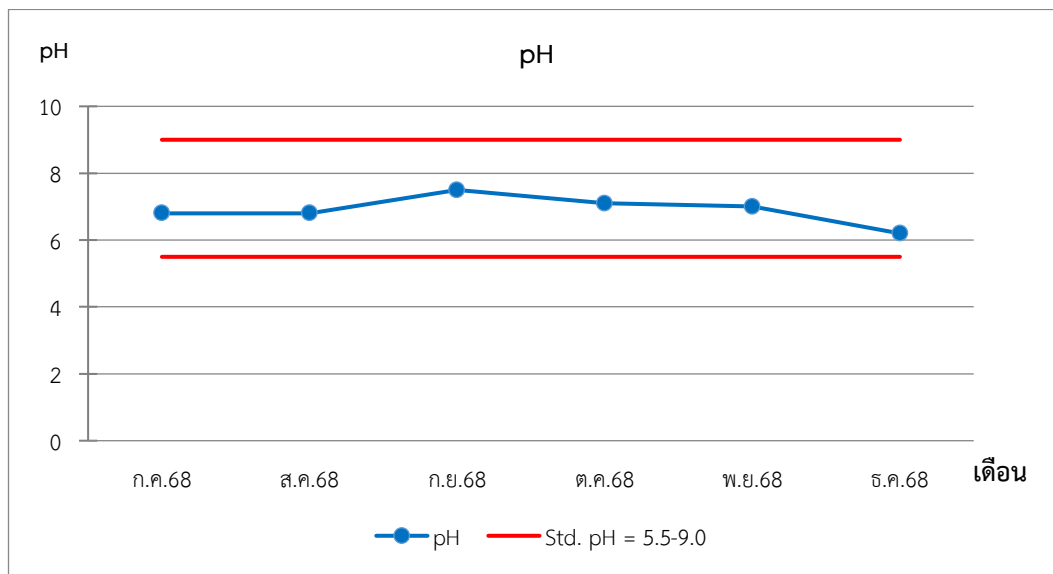


รูปที่ 3.53 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 5 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2

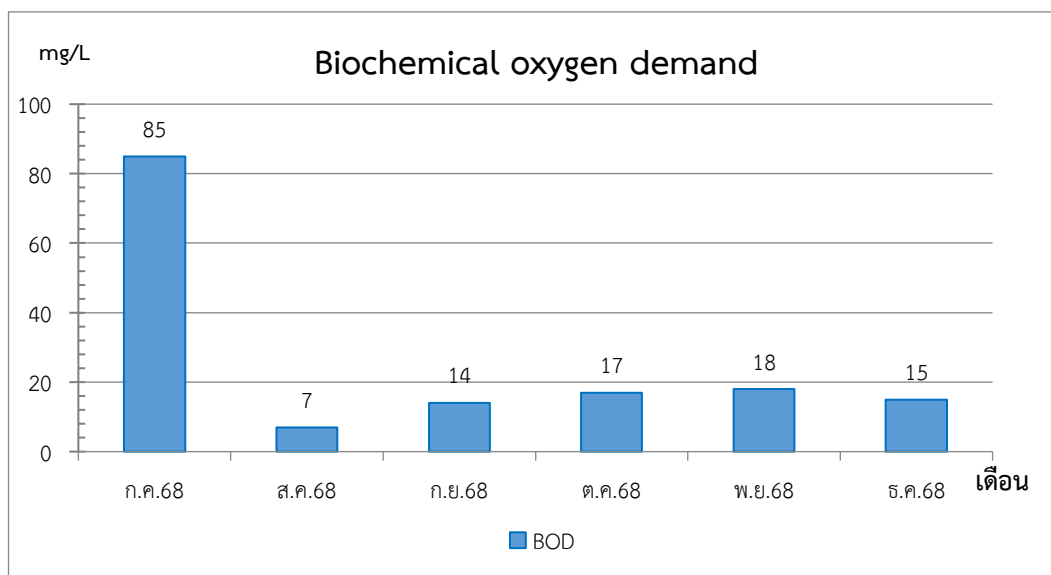


รูปที่ 3.54 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 6 บริเวณบ่อกักน้ำทิ้งในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

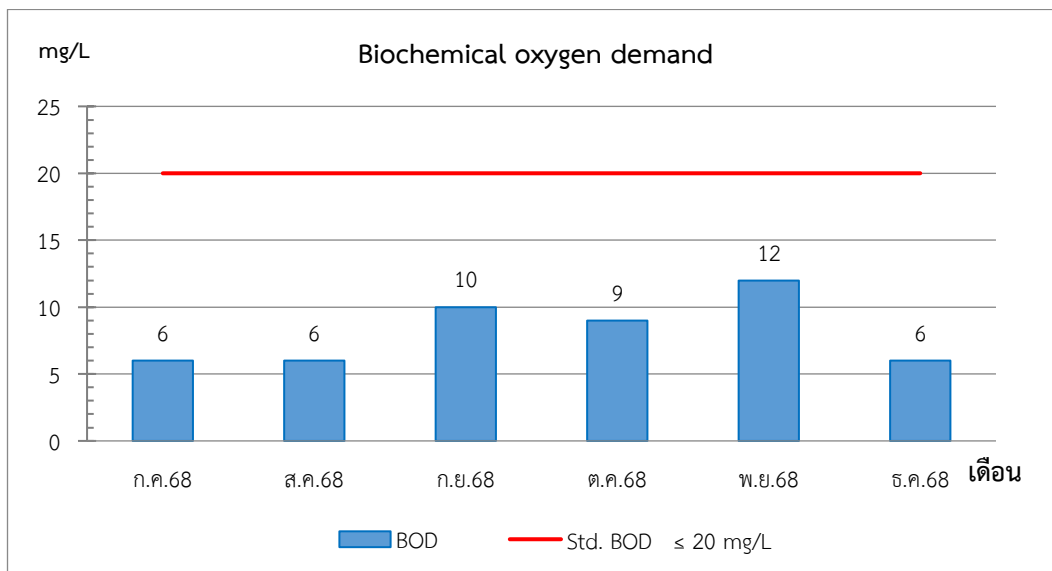


รูปที่ 3.55 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 7 บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง

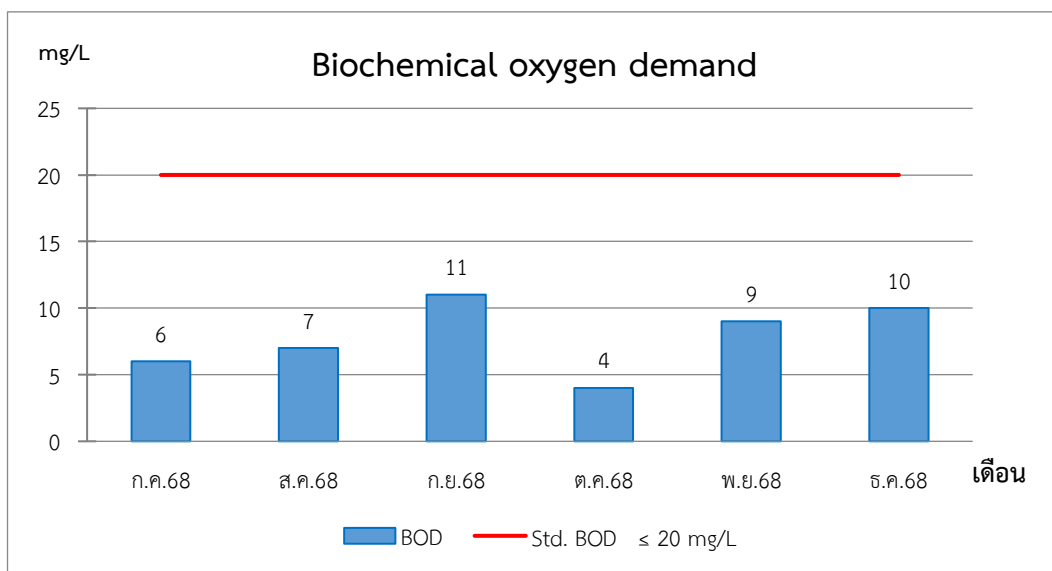


รูปที่ 3.56 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD จุดที่ 5 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

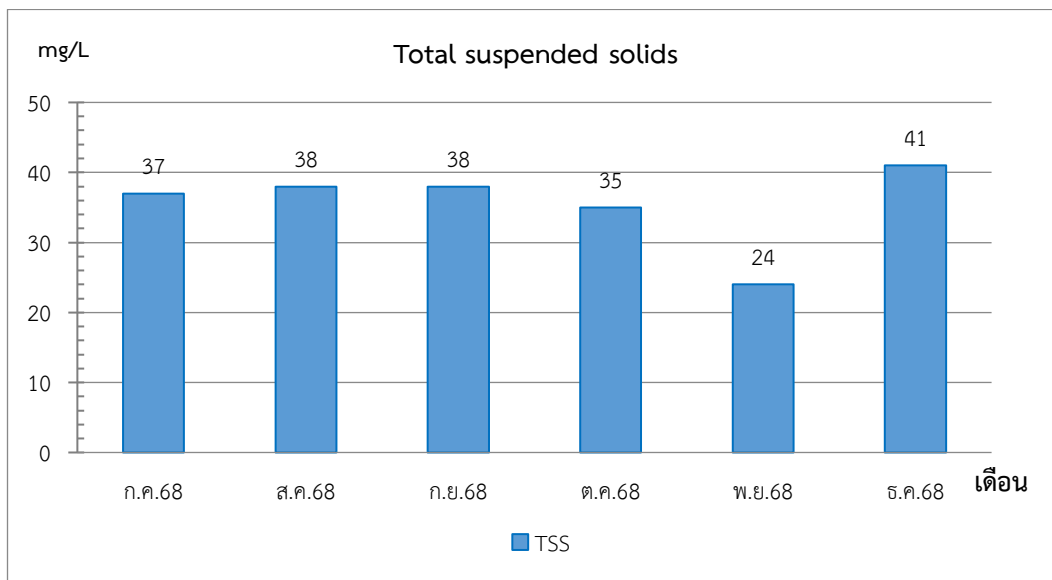


รูปที่ 3.57 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD จุดที่ 6 บริเวณบ่อกักน้ำทิ้งในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2

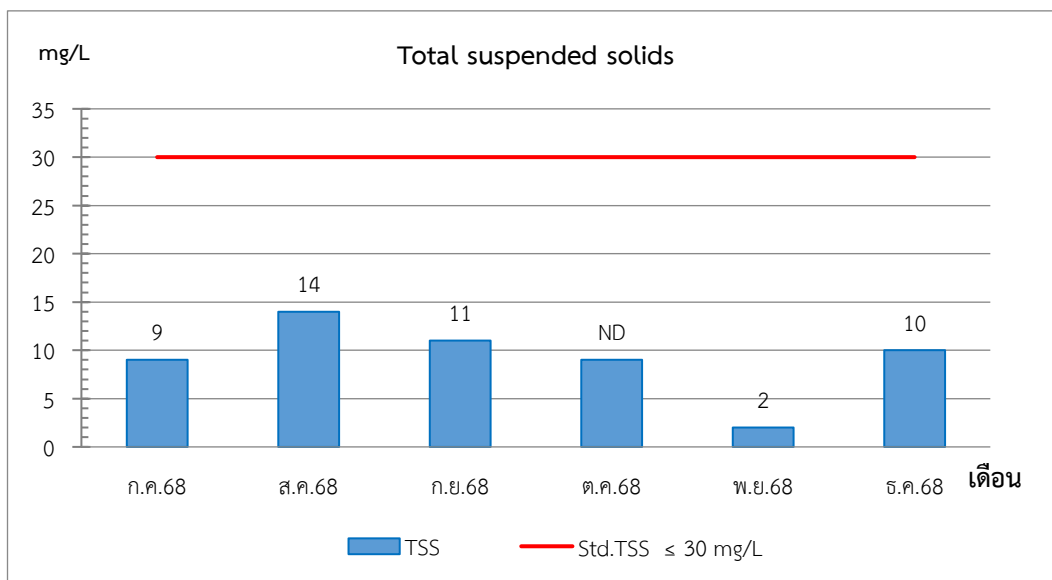


รูปที่ 3.58 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD จุดที่ 7 บริเวณบ่อดักคุณภาพน้ำทิ้ง

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

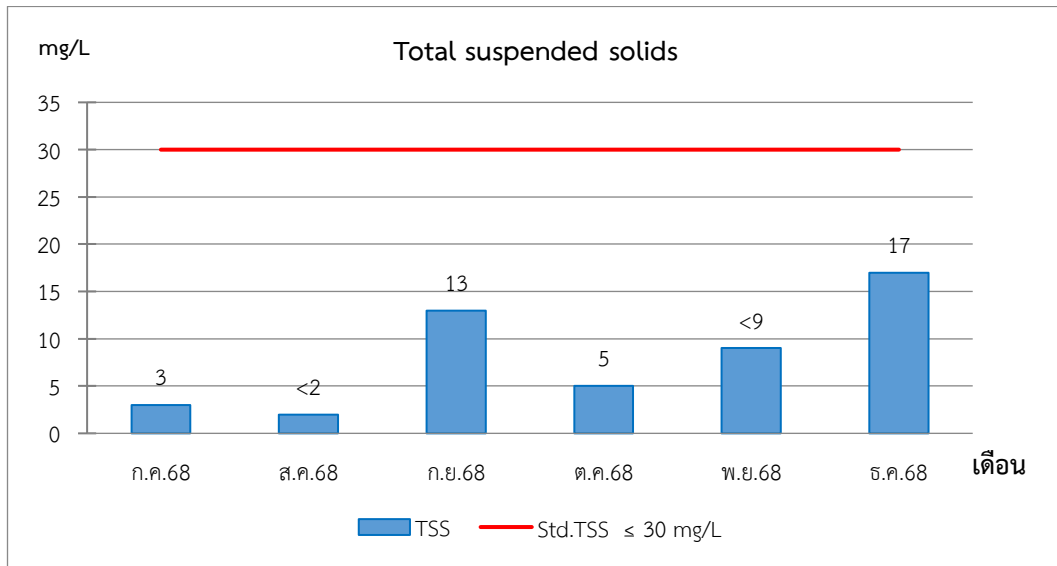


รูปที่ 3.59 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS จุดที่ 5 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2

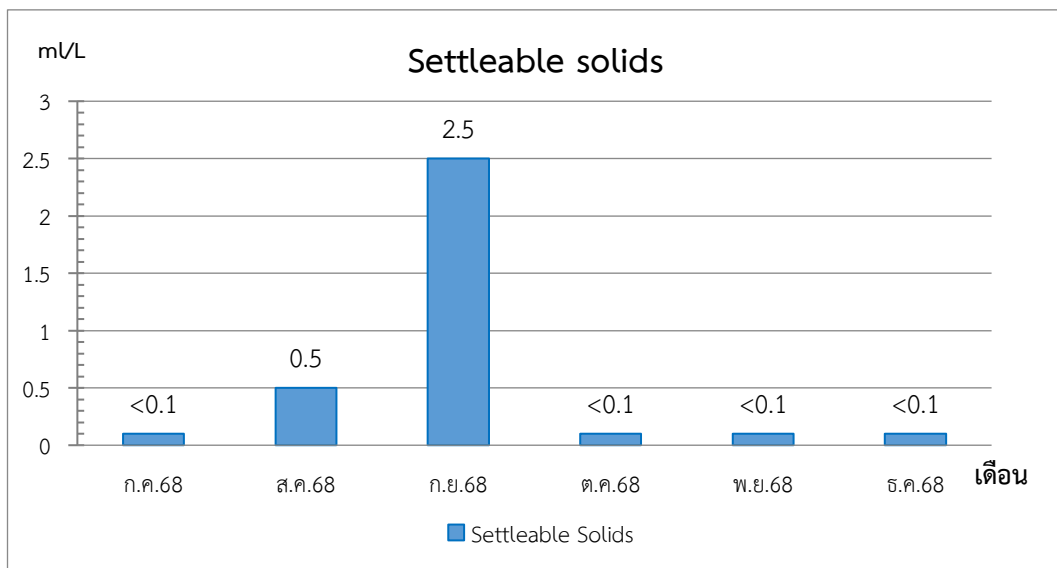


รูปที่ 3.60 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS จุดที่ 6 บริเวณบ่อกักน้ำทิ้งในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

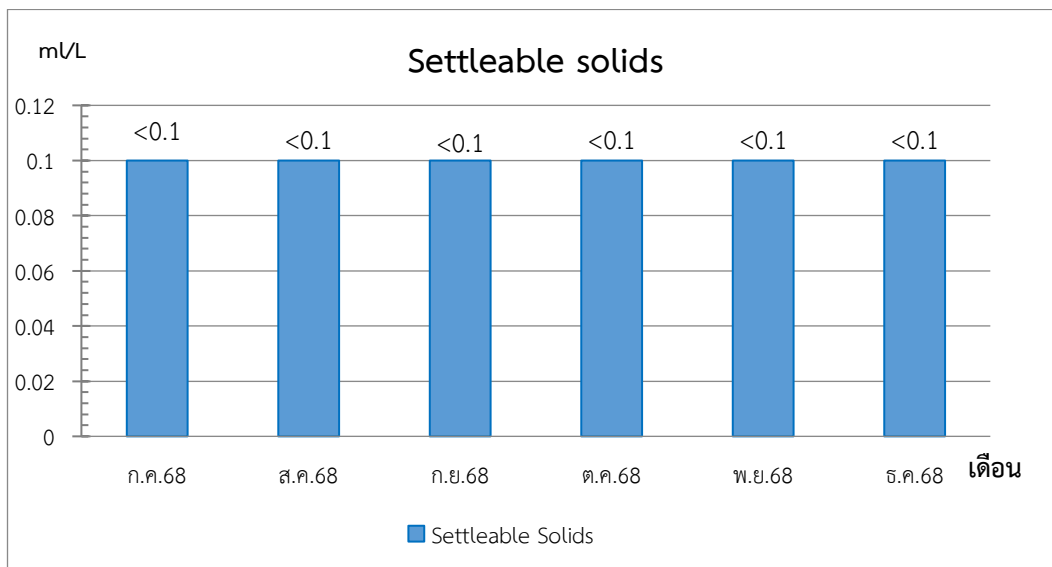


รูปที่ 3.61 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS จุดที่ 7 บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

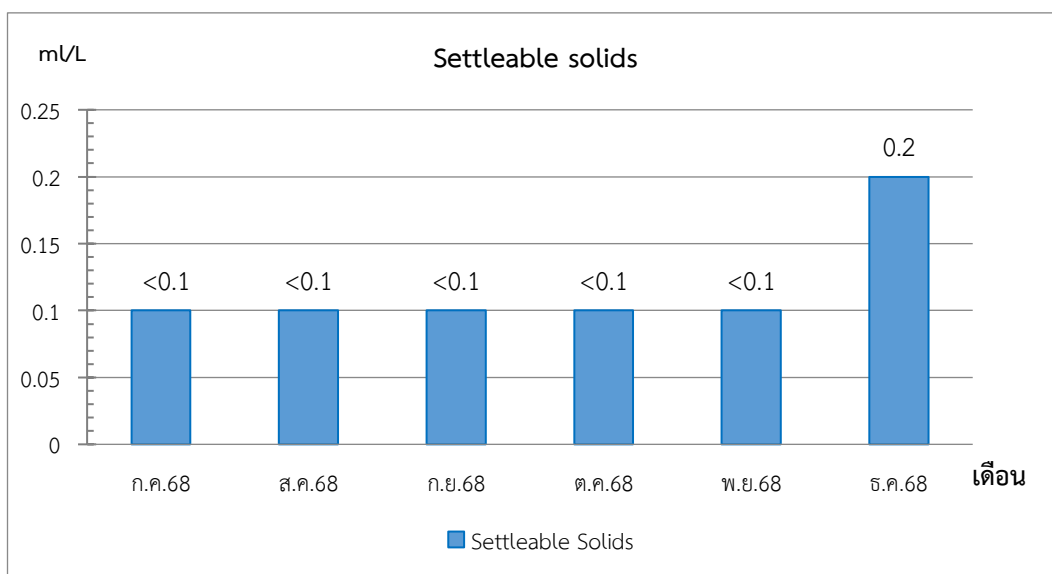


รูปที่ 3.62 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solids จุดที่ 5 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลในระบบบำบัดน้ำเสียรวม ส่วนที่ 2

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

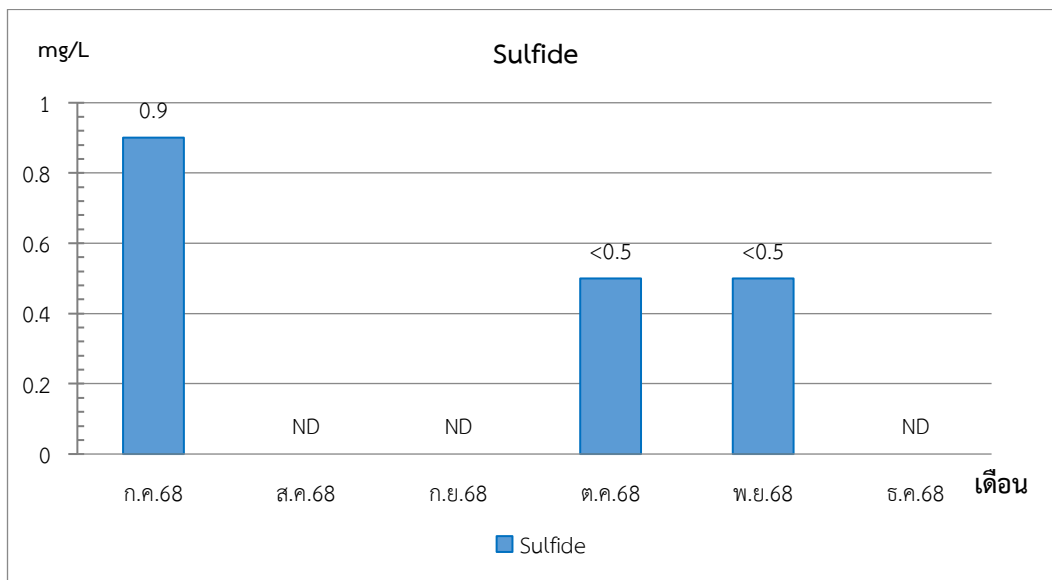


รูปที่ 3.63 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solids จุดที่ 6 บริเวณบ่อกักน้ำทิ้งในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2

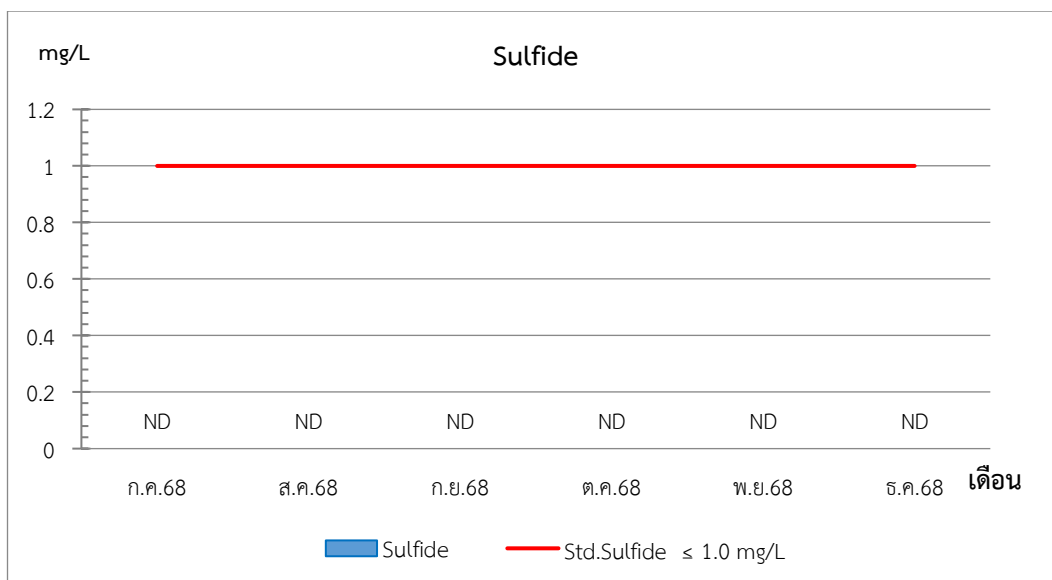


รูปที่ 3.64 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solids จุดที่ 7 บริเวณบ่อดำรงคุณภาพน้ำทิ้ง

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

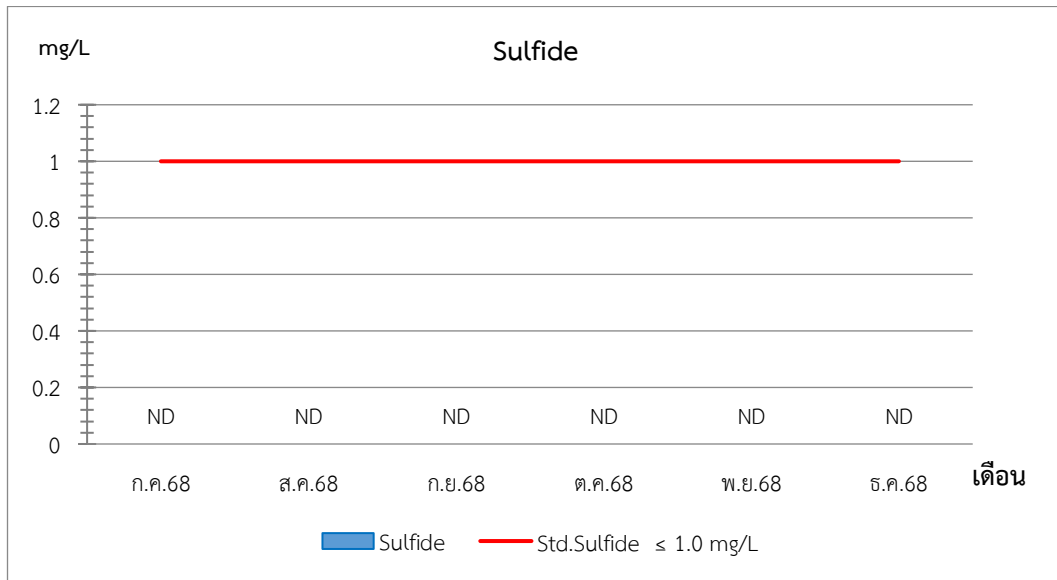


รูปที่ 3.65 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide จุดที่ 5 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2

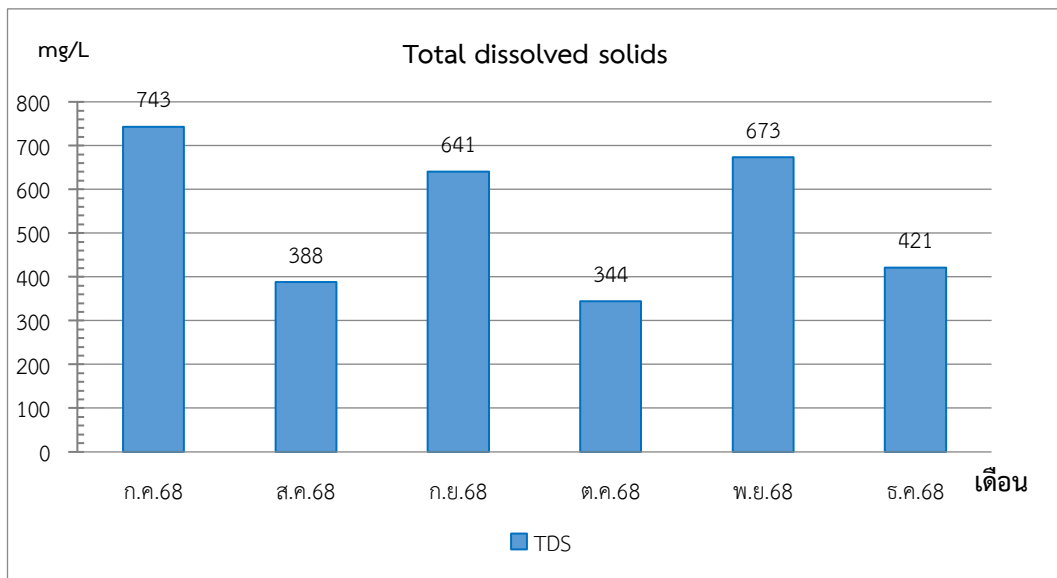


รูปที่ 3.66 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide จุดที่ 6 บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

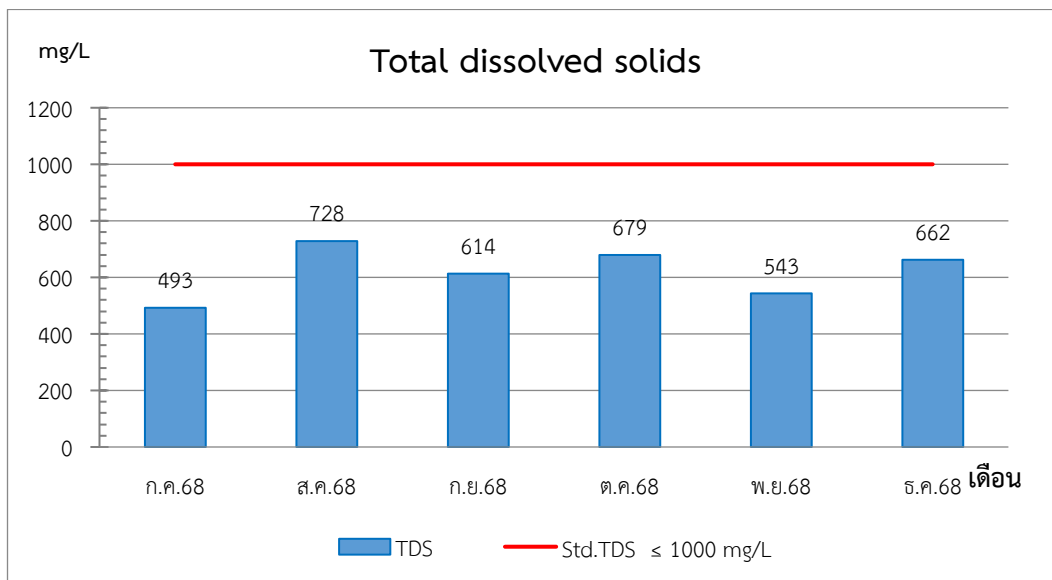


รูปที่ 3.67 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide จุดที่ 7 บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

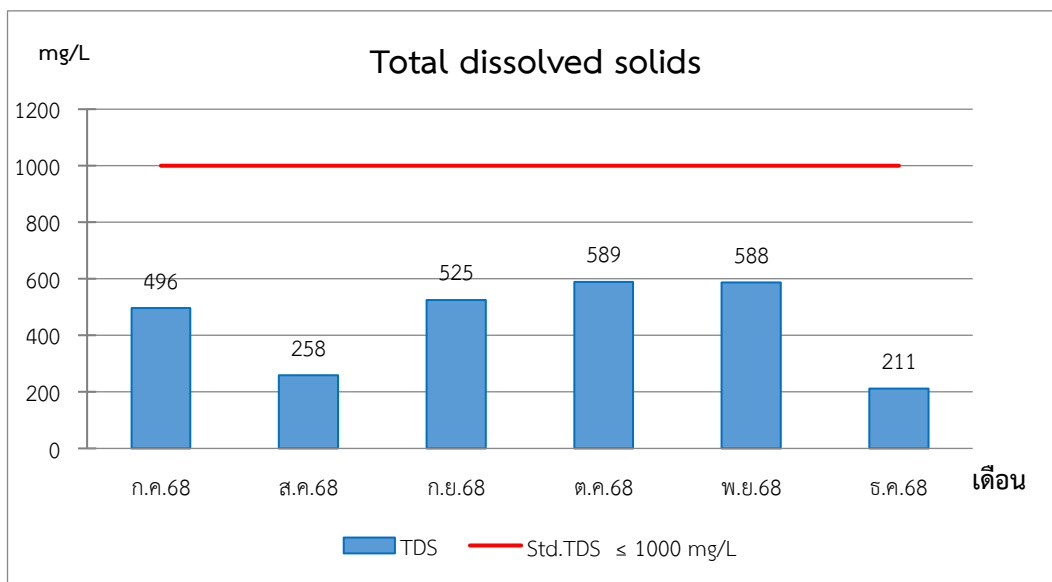


รูปที่ 3.68 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS จุดที่ 5 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

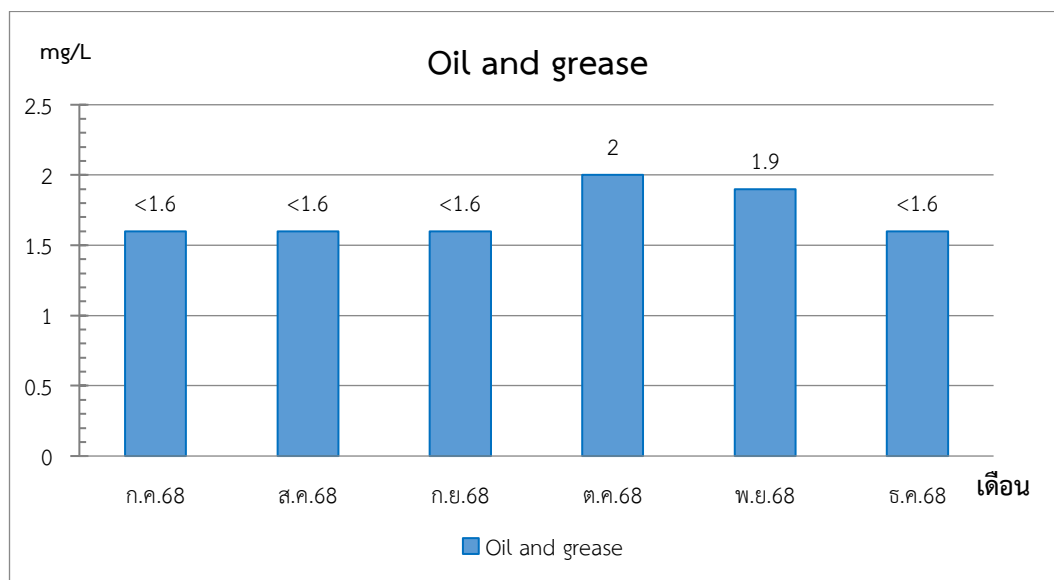


รูปที่ 3.69 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS จุดที่ 6 บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2

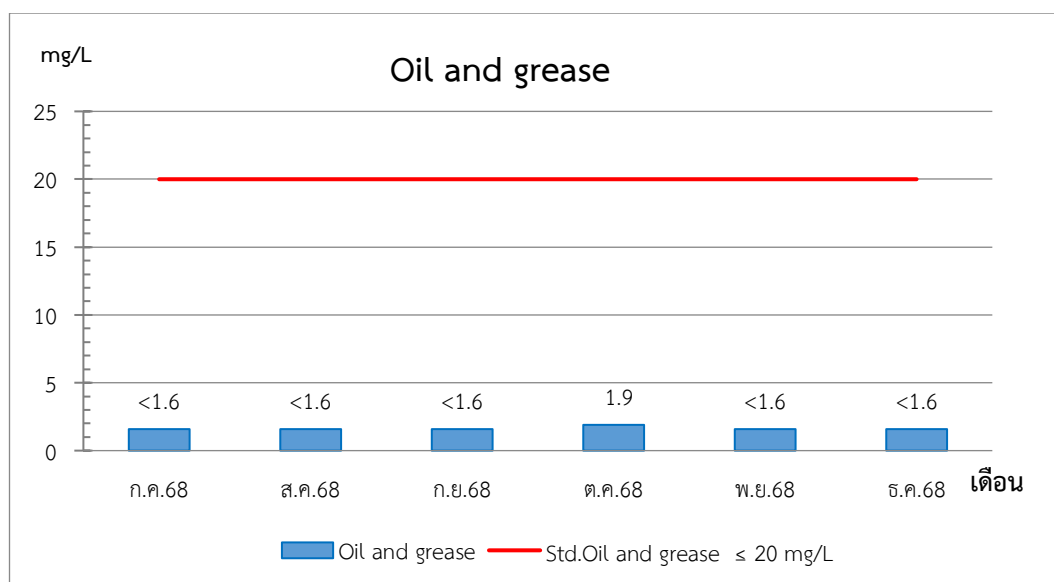


รูปที่ 3.70 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS จุดที่ 7 บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

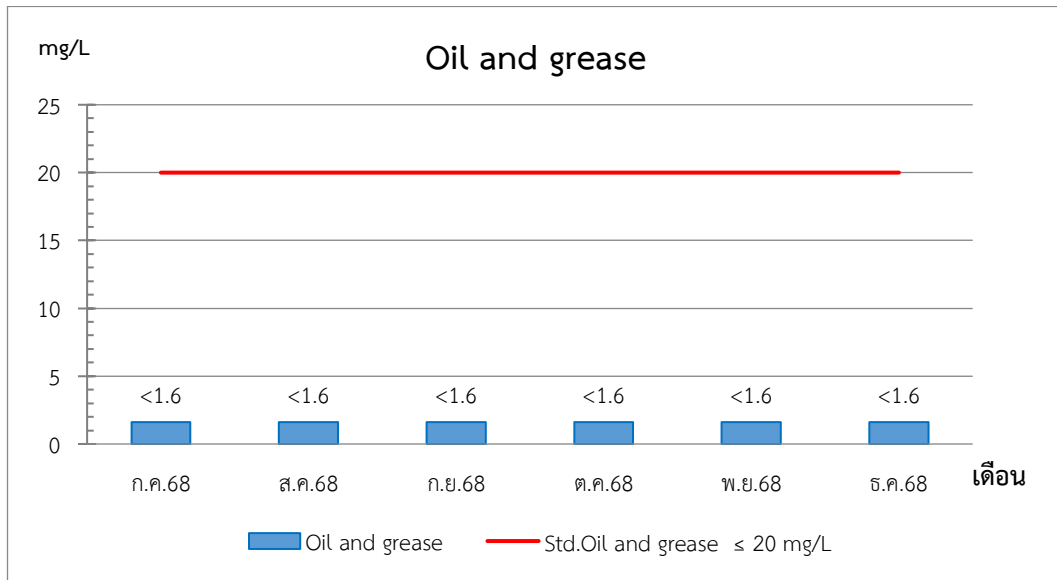


รูปที่ 3.71 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and grease จุดที่ 5 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2

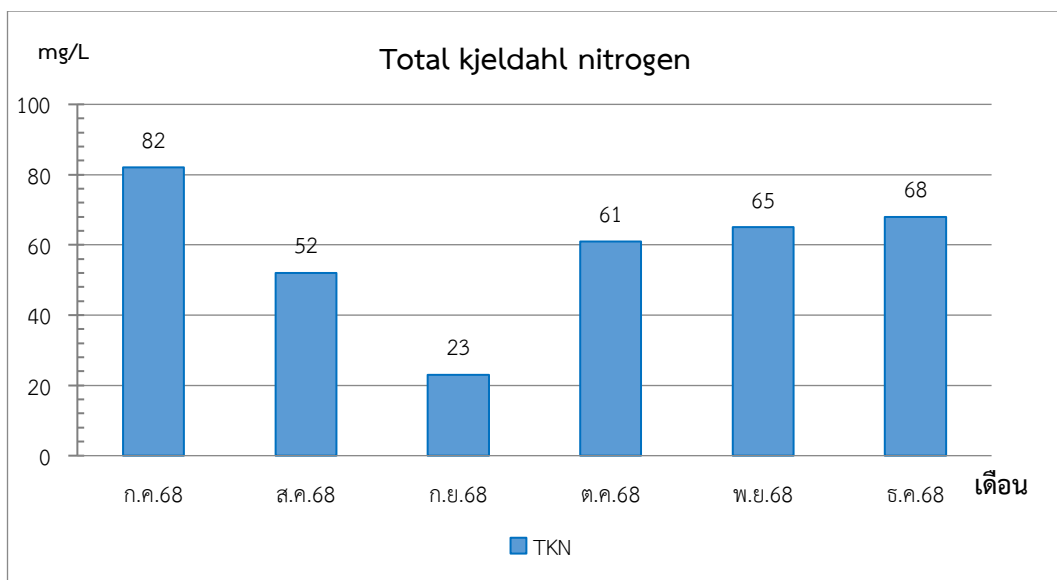


รูปที่ 3.72 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and grease จุดที่ 6 บริเวณบ่อกักน้ำทิ้งในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

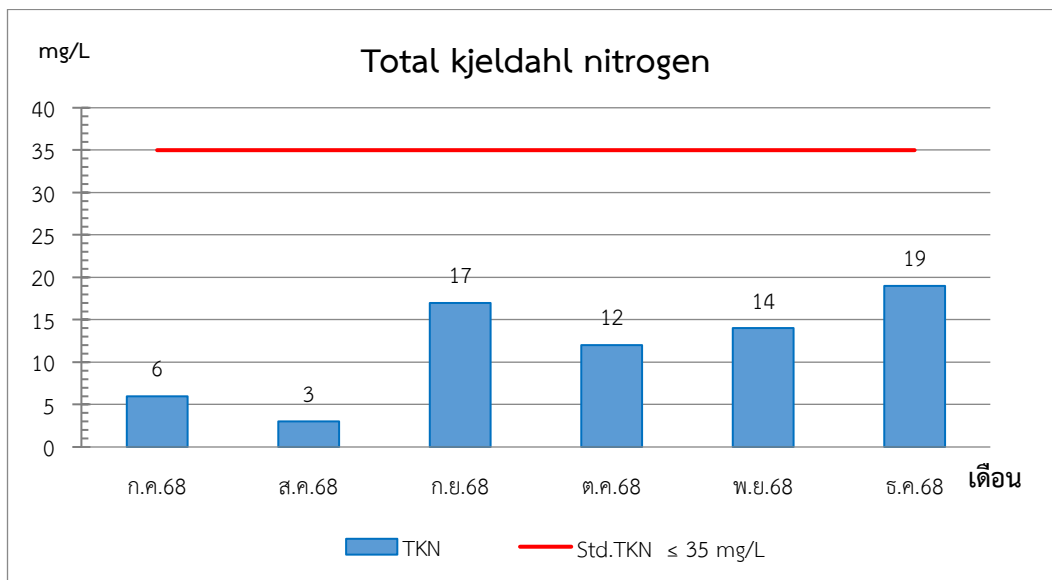


รูปที่ 3.73 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and grease จุดที่ 7 บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

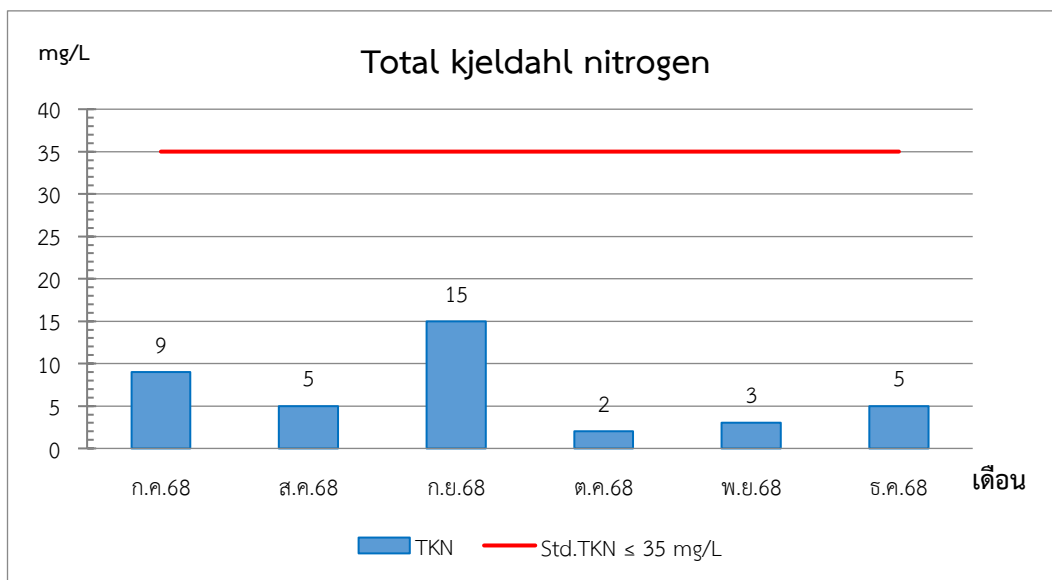


รูปที่ 3.74 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 5 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.75 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 6 บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2



รูปที่ 3.76 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 7 บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

3.5.1.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของ โครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดแอตโมซ แคนวาส ระยอง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้ง ตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) บริเวณโครงการ ATMOZ CANVAS RAYONG โดยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำจำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 5 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2 จุดที่ 6 บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2 จุดที่ 7 บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง มีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, TSS, Settleable solids, Sulfide TDS, Oil and grease และTKN สำหรับ จุดที่ 5 บริเวณบ่อปรับสภาพสมดุลในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2 ค่า pH, BOD, TSS, Settleable solids, Sulfide TDS, Oil and grease และTKN ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

จุดที่ 6 บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2 พบว่าทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ Settleable solids ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

จุดที่ 7 บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง พบว่าทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ Settleable solids ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

ทั้งนี้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการปรับปรุง และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ

3.5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการได้จัดเก็บสถิติ และข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียพ.ศ. 2555 โดยมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 ตั้งแต่เดือนกันยายน 2568 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี และมีการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลนครระยอง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน 2568 เป็นต้นไป

3.6 การระบายน้ำ

โครงการจัดให้มีการตรวจเช็คอายุการใช้งานเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหนองน้ำ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ รวมทั้งมีการดูแลรางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำ และรางระบายน้ำที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน

3.7 มูลฝอย

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถึงมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม ไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งมีการติดตามประเมินความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบด้านร้องเรียน เรื่องกลิ่น และทัศนียภาพจากขยะมูลฝอย

3.8 ระบบไฟฟ้า

โครงการจัดให้มีการตรวจเช็คป้ายเตือนระวังอันตราย บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลื่อน พร้อมทั้งมีการตรวจเช็คอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

3.9 การอนุรักษ์พลังงาน

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าส่องสว่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดให้มีการเจ้าหน้าที่ที่ช่างเข้าดูและระบบปรับอากาศ ตรวจสอบระบบเครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ ของโครงการ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น เพื่อให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และโครงการมีการเลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่มีเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงานที่ระบุกับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า รวมทั้งจัดให้มีการตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันอนุรักษ์พลังงานของโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบบลิ้น

3.10 ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการจัดให้มีการตรวจเช็คอายุการใช้งานของอุปกรณ์ในระบบป้องกัน สัญญาณเตือนอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิง เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้ หัวรับน้ำดับเพลิง และตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดให้มีการตรวจเช็คสายฉีดน้ำดับเพลิง หัวดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC) ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ พร้อมติดตั้งสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) อยู่ในตำแหน่งที่เข้าถึงได้สะดวก รวมทั้งจัดให้มีการตรวจสอบป้าย เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ แผนผังเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการให้อยู่สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบบลิ้น และไม่มีสิ่งกีดขวาง

3.11 ระบบระบายอากาศ

โครงการได้ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัสดุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

3.12 การจราจร

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้าย และเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้อยู่สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบบลิ้น ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ พร้อมทั้งมีการติดตามส่วนรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านการจราจร

3.13 ความปลอดภัย

โครงการจัดให้มีการตรวจเช็คตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม ในกรณีที่พื้นที่นั้นชำรุด และการขุดลอกวางระบายน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่พบบริเวณพื้นที่ที่ต้องปรับปรุง หรือซ่อมแซม และโครงการมีการติดตามส่วนรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนใด ๆ

3.14 ทศนียภาพ

โครงการมีการดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ และสภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความอุดมสมบูรณ์อยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งมีการติดตามส่วนรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านทัศนียภาพ

3.15 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม

โครงการมีการติดตามส่วนรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบทุกวัน หากพบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม

3.16 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์

โครงการมีการติดตามส่วนรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบทุกวัน หากพบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์

3.17 การรับเรื่องร้องเรียน

โครงการมีการติดตามส่วนรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกวัน เพื่อประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ หากพบปัญหาโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนใดๆ

3.18 ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ

หลังจากโครงการได้เปิดดำเนินการ โครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงใด ๆ จึงไม่มีการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม ทั้งนี้หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรการกำหนด